

INDICE

<i>Amministrazione e Collegio dei Revisori</i>	<i>pag. 1</i>
<i>Relazione sulla Gestione</i>	<i>pag. 2</i>
<i>Determina Amministratore Unico</i>	<i>pag. 14</i>
<i>Relazione del Collegio Sindacale</i>	<i>pag. 16</i>
<i>Stato Patrimoniale e Conto Economico 2012</i>	<i>pag. 25</i>
<i>Nota Integrativa</i>	<i>pag. 31</i>
<i>Allegati al Bilancio 2012:</i>	
<i>Controllo di Gestione</i>	<i>pag. 59</i>
<i>Riclassifica a valore aggiunto netto</i>	<i>pag. 83</i>
<i>Servizi in farmacia e iniziative 2012</i>	<i>pag. 84</i>
<i>Bilanci altre Aziende</i>	<i>pag. 87</i>
<i>Prospetto Ammortamenti</i>	<i>pag. 88</i>

**AMMINISTRAZIONE
E
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

AMMINISTRAZIONE

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Sergio Caselli | Amministratore Unico |
|-------------------|----------------------|

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- | | |
|-----------------------|------------|
| 1. Fabio Donato | Presidente |
| 2. Riccardo Bizzarri | Componente |
| 3. Maurizio Tarricone | Componente |

A.F.M. FARMACIE COMUNALI FERRARA S.r.l.

Sede Legale VIA FORO BOARIO N. 55/57 - 44122 FERRARA - FE
Iscritta al Registro Imprese di FERRARA – C.F. e n. iscrizione 01372010387

Iscritta al R.E.A. di FERRARA al n. 115891

Capitale Sociale Euro 500.000,00 interamente versato

P.IVA n. 01372010387

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Holding Ferrara Servizi S.r.l.

Relazione sulla Gestione Bilancio 2012

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2012; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2012 presenta un valore della produzione di € **17.363.868** con una diminuzione del 5,94% rispetto al 2011. Malgrado questo calo la società ha prodotto un utile di esercizio di € 220.069, ed erogherà al Comune di Ferrara un canone di esercizio farmacie, pari al 3,5% delle vendite nette di farmacia, per un importo di € 589.664.

Tale risultato evidenzia la capacità di A.F.M., non solo di contenere i costi, ma anche di diversificare le entrate, attraverso la vendita di prodotti parafarmaceutici e l'erogazione di servizi, che ha consentito di controbilanciare il calo delle entrate dal S.S.N. Calo che, come vedremo, è stato consistente e che, con tutta probabilità, proseguirà anche nei prossimi anni.

Da un'analisi dei dati storici si evidenzia che dal 2005 al 2012 la quota di fatturato a carico del S.S.N. sul totale delle vendite aziendali si è ridotta dal 52,25% al 42,56% passando da € 9.305.219 a € 7.456.084, con una diminuzione di € 1.849.135.

La quota relativa alle vendite dirette (parafarmaco e medicinali a pagamento) è di conseguenza aumentata, passando dal 47,75% del 2005 al 57,44% del 2012 con un

incremento di oltre 10 punti negli ultimi 7 anni. Una vera e propria inversione di tendenza che evidenzia il “ritiro” dello Stato dall’assistenza farmaceutica. Tutta la filiera del farmaco è stata interessata dai provvedimenti di contenimento della spesa farmaceutica a carico del S.S.N. attuati mediante riduzione del prezzo dei farmaci e calo dei margini per le farmacie.

Si segnala a tal riguardo che nel corso dell’esercizio, con il d.l. 95/2012, è stato aumentato dello 0,43% l’ulteriore sconto di legge sui farmaci dispensati dal S.S.N. introdotto dal d.l. 78/2010, con un costo complessivo per l’azienda di € 166.000 nel 2012 e una previsione di oltre € 200.000 nel 2013.

Si riporta di seguito la serie storica del calo del fatturato S.S.N. degli ultimi 6 esercizi.

Anno	Fatturato S.S.N. (al netto di ticket)	Variazione da anno precedente
2007	9.411.413	- 1,16%
2008	9.066.813	- 3,66%
2009	8.896.246	- 1,88%
2010	8.895.900	-0,004%
2011	8.253.496	-7,22%
2012	7.456.083	-9,66%

tab. 1: fatturato S.S.N., serie storica

I vari provvedimenti legislativi, tesi al contenimento della spesa farmaceutica, hanno provocato una diminuzione del valore medio ricetta che è passato da € 20,24 del 2007 a € 15,75 del 2012 con un calo quindi in 5 anni del 22,18%; al contrario, il numero delle ricette dal 2007 è aumentato del 9,82%.

Come evidenziato dai dati, si lavora molto di più per fatturare molto meno in conseguenza della enorme riduzione della redditività derivante dalle vendite S.S.N..

Anno	Numero Ricette	Variazione % numero ricette	Valore medio ricette	Variazione % val. medio ricette
2007	464.400	+ 7,00%	20,24	-7,33%
2008	479.881	+ 3,33%	18,89	-6,67%
2009	496.328	+ 3,43%	18,45	-2,33%
2010	515.367	+ 3,84%	18,03	-2,28%
2011	523.096	+ 1,50%	17,01	-5,66%
2012	509.996	- 2,50%	15,75	-7,41%

tab. 2: valore medio ricette, serie storica

L'Azienda ha saputo far fronte con grande efficacia al calo degli incassi dovuti alla ridotta "copertura" del costo dei farmaci da parte del S.S.N., diversificando le vendite e ponendo maggiore attenzione al settore del parafarmaco.

Il valore delle vendite di prodotti parafarmaceutici (dietetici, omeopatici, cosmetici e sanitari), infatti, nel 2007 ammontava a € 3.496.560, mentre nel 2012 si è attestato su un importo di € 4.272.210 con un incremento di € 775.650 (+ 22,18%).

E' doveroso evidenziare la permanenza di elementi di criticità relativi a due fattori: uno congiunturale, l'altro strutturale. Quello congiunturale è rappresentato dalla crisi economica, finanziaria e fiscale del Paese e quello strutturale è determinato dal sempre più consistente "ritiro" dello Stato dalla copertura della spesa farmaceutica, con un onere sempre più elevato a carico degli utenti e delle farmacie che vedono pesantemente ridotti i propri utili sul servizio di vendita di farmaci a carico del S.S.N.

Si evidenzia che la spesa farmaceutica convenzionata nel 2012 a livello nazionale registra un calo del 9,1% (fonte: Federfarma) in linea con il dato aziendale.

La crisi dello Stato Sociale in Italia ha radici lontane, ma si è notevolmente aggravata nel corso di questi ultimi anni, a partire dalla crisi finanziaria iniziata in America con il fallimento della banca Lehman-Brothers del 2008, che ha portato ad una contrazione del PIL dell'Italia del 5,7%, e proseguita con quella degli stati sovrani di Irlanda, Grecia, Portogallo, Spagna e Italia degli anni successivi. Per l'anno 2012 la contrazione del PIL è stata del 2,2%. Nel 2013 è previsto ancora un calo attorno all'1%.

In particolare la crisi finanziaria ha portato il debito a superare, in Italia, i 2.000 miliardi di euro, pari ad oltre il 125% del P.I.L. ed ha provocato un incremento della tassazione complessiva sulle famiglie e sulle imprese che ha fatto salire le entrate dello Stato al 45% del PIL e, una volta calcolato il saldo dell'IMU a dicembre, le porterà a superare il 50%. Questo significa che è difficile pensare ad un ulteriore aumento nei prossimi anni. Ogni aumento di entrate dovrà essere controbilanciato da una riduzione del peso fiscale per cittadini e aziende.

E' stato calcolato, inoltre, che negli ultimi 10 anni il reddito familiare netto, per effetto di inflazione, disoccupazione e pressione fiscale è passato da 38.204 a 31.687 euro, con una perdita nominale del 17%. Considerando anche l'inflazione, si arriva ad una perdita reale del 38%. Ciò significa, in termini monetari reali, che la perdita di potere di acquisto è stata pari a circa 1.000 euro al mese per famiglia.

Da questa situazione l'azienda non è immune. Un calo dei consumi incide anche sui bilanci delle farmacie, e una fascia sempre crescente della cittadinanza, in difficoltà finanziarie e che sempre più perde potere di acquisto, è portata a ridurre il più possibile ogni spesa se non strettamente necessaria.

Le prospettive contengono diversi elementi critici, esistono, tuttavia, diverse questioni aperte che potrebbero consentire un ulteriore miglioramento della performance aziendale.

- 1) ormai da tempo si sta discutendo di una modifica delle modalità di **remunerazione delle farmacie** e su questo punto è stato siglato un accordo tra Assofarm, Federfarma e A.I.F.A che prevede, a parità di spesa per il S.S.N., il passaggio ad una remunerazione a “forfait” rispetto a quella attuale che è proporzionale al prezzo del farmaco. Questo sistema consentirà di remunerare ciascuna confezione erogata, indipendentemente dal suo prezzo, secondo il modello inglese del “fee service”. L’obiettivo da raggiungere è quello di una remunerazione adeguata per il servizio di vendita che tenga conto dei costi che le farmacie sostengono. Da questo accordo, per effetto della redistribuzione della spesa a livello regionale, l’Azienda potrebbe trarre un importante beneficio, in termini di miglior remunerazione e di stabilità. Al momento, l’attuazione dell’accordo è sospesa a causa della situazione politica contingente;
- 2) Un’altra opportunità riguarda la **distribuzione dei farmaci ospedalieri** oggi affidata alle singole A.S.L. A livello nazionale la spesa farmaceutica globale, nel 2010 era pari a circa 26 miliardi di euro (Osmed 2010); una quota di euro 7,015 miliardi è stata spesa direttamente dalle aziende ospedaliere. Un ritorno alle farmacie della fornitura di questi farmaci potrebbe garantire un servizio più vicino ai cittadini e nel contempo rafforzare il ruolo della farmacia quale presidio del S.S.N. sul territorio. Da diversi studi che sono stati realizzati viene evidenziato quanto il costo diretto per il cittadino utente del servizio farmaceutico ospedaliero sia molto più elevato rispetto alla distribuzione fatta dalle farmacie, capillarmente presenti sul territorio;
- 3) Nel corso del 2012 è stato revocato da parte di Assofarm il contratto nazionale di lavoro dei dipendenti delle farmacie comunali. Il confronto aperto con le O.O.S.S. mira ad un accordo maggiormente omogeneo tra contenuti economici e normativi del C.C.N.L. delle farmacie comunali rispetto quelle private. L’evoluzione del mercato del farmaco impone organizzazioni del lavoro efficienti per valorizzare il servizio farmaceutico comunale e per essere sempre più conformi alle esigenze del cittadino;

Fatti di particolare rilievo

In data 6 giugno 2012, con atto Notaio Bissi n. 60944 rep.18116, l’azienda speciale A.F.M. Farmacie Comunali è stata trasformata in società a responsabilità limitata come deliberato dal Consiglio Comunale in data 7 maggio 2012 prot. Gen. 24681/2012 verbale n. 12 progr. n. 45 ai sensi dell’art. 115 D.Lgs. n. 267/2000.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

- farmacia comunale n. 1 Porta Mare c.so Porta Mare 114
- farmacia comunale n. 2 Estense via Bologna 175
- farmacia comunale n. 3 Gaibanella via brigata partigiana babini 32 - gaibanella
- farmacia comunale n. 4 Arianuova via Arianuova 117
- farmacia comunale n. 5 Mizzana via Modena 185
- farmacia comunale n.6 Pomposa via Pomposa 50
- farmacia comunale n.7 Barco via Bentivoglio 156/b
- farmacia comunale n.8 Stazione p.le stazione 5
- farmacia comunale n.9 Foro Boario via Zappaterra 1
- farmacia comunale n.10 Krasnodar viale Krasnodar 39
- farmacia comunale n.11 Pontegradella via Pioppa 170 - Pontegradella
- centro aerosolterapia viale Krasnodar 25

Attività di direzione e coordinamento

Con atto del 12/10/2012 del Notaio Dott. Marco Bissi Rep.61134/18265 il Comune di Ferrara ha conferito l'80% della partecipazione in A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. del valore nominale di euro 400.000 alla propria società unipersonale Holding Ferrara Servizi S.r.l., pertanto la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del socio Holding Ferrara Servizi S.r.l.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2012	%	Esercizio 2011	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	2.393.697	30,25 %	2.489.728	33,17 %	(96.031)	(3,86) %
Liquidità immediate	208.500	2,63 %	395.941	5,27 %	(187.441)	(47,34) %
Disponibilità liquide	208.500	2,63 %	395.941	5,27 %	(187.441)	(47,34) %
Liquidità differite	656.442	8,29 %	875.107	11,66 %	(218.665)	(24,99) %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	625.990	7,91 %	726.837	9,68 %	(100.847)	(13,87) %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Attività finanziarie			134.289	1,79 %	(134.289)	(100,00) %
Ratei e risconti attivi	30.452	0,38 %	13.981	0,19 %	16.471	117,81 %
Rimanenze	1.528.755	19,32 %	1.218.680	16,24 %	310.075	25,44 %
IMMOBILIZZAZIONI	5.520.480	69,75 %	5.016.405	66,83 %	504.075	10,05 %

Voce	Esercizio 2012	%	Esercizio 2011	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Immobilizzazioni immateriali	57.995	0,73 %	112.138	1,49 %	(54.143)	(48,28) %
Immobilizzazioni materiali	5.313.399	67,14 %	4.904.267	65,34 %	409.132	8,34 %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	149.086	1,88 %			149.086	
TOTALE IMPIEGHI	7.914.177	100,00 %	7.506.133	100,00 %	408.044	5,44 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2012	%	Esercizio 2011	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	7.182.127	90,75 %	6.905.769	92,00 %	276.358	4,00 %
Passività correnti	4.885.725	61,73 %	4.889.271	65,14 %	(3.546)	(0,07) %
Debiti a breve termine	4.866.075	61,49 %	4.875.362	64,95 %	(9.287)	(0,19) %
Ratei e risconti passivi	19.650	0,25 %	13.909	0,19 %	5.741	41,28 %
Passività consolidate	2.296.402	29,02 %	2.016.498	26,86 %	279.904	13,88 %
Debiti a m/l termine	975.666	12,33 %	773.169	10,30 %	202.497	26,19 %
Fondi per rischi e oneri	148.635	1,88 %	53.776	0,72 %	94.859	176,40 %
TFR	1.172.101	14,81 %	1.189.553	15,85 %	(17.452)	(1,47) %
CAPITALE PROPRIO	732.050	9,25 %	600.364	8,00 %	131.686	21,93 %
Capitale sociale	500.000	6,32 %	144.221	1,92 %	355.779	246,69 %
Riserve	11.981	0,15 %	327.760	4,37 %	(315.779)	(96,34) %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	220.069	2,78 %	128.383	1,71 %	91.686	71,42 %
TOTALE FONTI	7.914.177	100,00 %	7.506.133	100,00 %	408.044	5,44 %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2012
Banche su circolante	30,78 %
Mezzi propri su capitale investito	9,25 %
Oneri finanziari su fatturato	0,24 %
Indice di disponibilità	48,99 %
Indice di copertura primario	13,63 %
Indice di copertura secondario	56,38 %

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2012	%	Esercizio 2011	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	17.363.868	100,00 %	18.460.256	100,00 %	(1.096.388)	(5,94) %
- Consumi di materie prime	11.210.672	64,56 %	12.075.936	65,42 %	(865.264)	(7,17) %
- Spese generali	1.482.665	8,54 %	1.531.115	8,29 %	(48.450)	(3,16) %
VALORE AGGIUNTO	4.670.531	26,90 %	4.853.205	26,29 %	(182.674)	(3,76) %
- Altri ricavi	196.539	1,13 %	186.009	1,01 %	10.530	5,66 %
- Costo del personale	3.853.576	22,19 %	3.981.756	21,57 %	(128.180)	(3,22) %
- Accantonamenti	131.635	0,76 %	46.776	0,25 %	84.859	181,42 %
MARGINE OPERATIVO LORDO	488.781	2,81 %	638.664	3,46 %	(149.883)	(23,47) %
- Ammortamenti e svalutazioni	316.081	1,82 %	333.545	1,81 %	(17.464)	(5,24) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	172.700	0,99 %	305.119	1,65 %	(132.419)	(43,40) %
+ Altri ricavi e proventi	196.539	1,13 %	186.009	1,01 %	10.530	5,66 %
- Oneri diversi di gestione	99.226	0,57 %	88.473	0,48 %	10.753	12,15 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	270.013	1,56 %	402.655	2,18 %	(132.642)	(32,94) %
+ Proventi finanziari	6.130	0,04 %	10.707	0,06 %	(4.577)	(42,75) %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	276.143	1,59 %	413.362	2,24 %	(137.219)	(33,20) %
+ Oneri finanziari	(41.314)	(0,24) %	(49.057)	(0,27) %	7.743	(15,78) %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	234.829	1,35 %	364.305	1,97 %	(129.476)	(35,54) %
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari	141.620	0,82 %	(3.411)	(0,02) %	145.031	- -
REDDITO ANTE IMPOSTE	376.449	2,17 %	360.894	1,95 %	15.555	4,31 %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	156.380	0,90 %	232.511	1,26 %	(76.131)	(32,74) %
REDDITO NETTO	220.069	1,27 %	128.383	0,70 %	91.686	71,42 %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2012
R.O.E.	30,06 %
R.O.I.	2,18 %
R.O.S.	1,57 %

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, i rischi e le incertezze a cui è esposta la società sono relative principalmente alla situazione congiunturale, alla contrazione dei consumi e alla riduzione della spesa farmaceutica, come indicato dettagliatamente nella sezione "informativa sulla società".

Informativa sul personale

La media dei dipendenti A.F.M. è passata dalle 76,88 unità del 2011 alle 74,55 unità del 2012; il costo del personale è diminuito passando complessivamente da € 3.981.756 del 2011 a € 3.853.576 del 2012, a seguito dell'attività di ottimizzazione della gestione del personale e del pensionamento di dipendenti ad elevata anzianità.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si evidenzia che non vi sono rapporti con la società controllante né con le società dalla stessa controllate.

Azioni proprie

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 del Codice Civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Azioni/quote della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del Codice Civile, si precisa che la società non ha posseduto nel corso dell'esercizio azioni o quote della società controllante.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come stabilito al punto 5) del citato terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si evidenzia che in data 21/02/2013 è stata presentata istanza di rimborso IRES a seguito del riconoscimento della deducibilità dell'IRAP afferente il costo del lavoro per gli esercizi compresi tra il 2007 e il 2011 ai sensi dell'art. 2 d.l. n. 201/2011 (c.d. decreto Monti) per un importo di circa 149.000 euro, coerentemente con le interpretazioni dottrinali si è ritenuto corretto imputare tale importo già nel bilancio dell'esercizio appena chiuso.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si segnala che, in linea con le politiche gestionali imposte nei precedenti periodi ed in previsione del consolidamento della clientela e l'acquisizione di nuovi mercati di sbocco attraverso iniziative volte ad un rafforzamento dell'organizzazione commerciale, proseguono le iniziative di investimento e sviluppo già programmate. In particolare:

- L'acquisto della ex scuola elementare di Quacchio, perfezionato nel Dicembre 2012, consentirà ad A.F.M. di ampliare l'attuale Farmacia di Via Pomposa, i cui locali sono attualmente locazione, permettendo la realizzazione di una nuova farmacia con maggiori spazi, appositamente studiati, e più confortevoli e funzionali ai servizi accessori che le nuove leggi ora permettono di erogare. Inoltre la possibilità di utilizzare l'ampio parcheggio di pertinenza, permetterà un facile accesso da parte dell'utenza, elemento essenziale per il successo della farmacia.
- Un'altra opportunità non ancora realizzata è quella relativa ai locali attigui alla Farmacia Porta Mare che permetteranno ad A.F.M. di aumentare le linee e le quantità di prodotti di parafarmaco e di incrementare i servizi da offrire alla clientela che sempre più si avvicina al mondo della farmacia con questo tipo di richiesta.
- Dal mese di Novembre 2012 A.F.M. ha attivato un canale di **vendita on line**: Farmaestense.it; tale novità, anticipata nel precedente preventivo, è una nuova sfida che si vuol cogliere nella prospettiva di sviluppo dell'azienda, volta ad ampliare il proprio mercato e ad entrare in una realtà dove i risultati economici possono essere molto interessanti.
I primi dati di vendita sono molto incoraggianti, in quanto si è assistito in questi 4 mesi ad una crescita costante del numero di visite del sito e delle relative transazioni effettuate.
In questo mercato si sono affacciate numerose farmacie e dunque la concorrenza è molto serrata, ma A.F.M. ha tutte le qualità per affrontare questa sfida in modo adeguato.
- Rimane prioritario per l'azienda l'obiettivo di migliorare ulteriormente l'organizzazione aziendale per un uso razionale delle risorse umane e per il mantenimento di costi sostenibili.

- Il sistema farmacia Italia è in forte stato di crisi; la diminuzione del valore medio della ricetta ha evidenziato in maniera inequivocabile la buona o la cattiva gestione di una farmacia.
Le farmacie che non hanno saputo rinnovarsi ed adeguarsi a queste nuove situazioni, sono fortemente in difficoltà economica e si ha notizie certe di fallimenti di esercizi farmaceutici, cosa mai avvenuta prima.
Questa situazione negativa può essere un'opportunità per un'azienda sana come A.F.M. per cercare di **aumentare le proprie quote di mercato** incrementando i punti vendita anche al di fuori del territorio del Comune di Ferrara, trovando accordi per eventuali gestioni o procedendo con acquisizioni di farmacie con possibilità di rilancio.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società adotta un sistema di pianificazione finanziaria su base annua mensilizzata al fine di monitorare e gestire puntualmente eventuali situazioni di disequilibrio finanziario.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, vi invitiamo ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano.

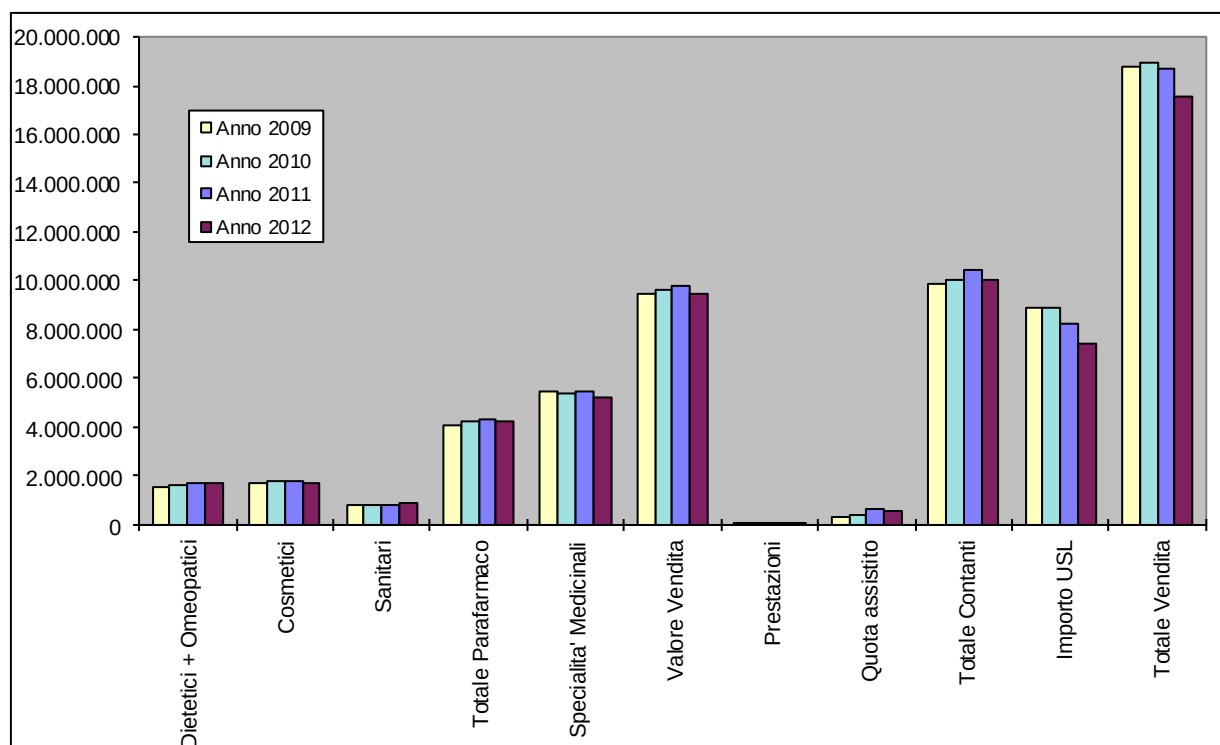
Si rimanda la decisione relativa alla distribuzione dell'utile di esercizio all'assemblea dei soci.

Ferrara, 4 marzo 2013

Sergio Caselli, Amministratore Unico

Dati statistici al netto di IVA

Totale Farmacie	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011	Anno 2012	10/09	11/10	12/11
Dietetici + Omeopatici	1.527.743	1.612.110	1.678.440	1.680.851	5,52	4,11	0,14
Cosmetici	1.713.854	1.804.129	1.812.283	1.715.637	5,27	0,45	-5,33
Sanitari	797.571	811.618	825.045	875.722	1,76	1,65	6,14
Totale Parafarmaco	4.039.168	4.227.857	4.315.768	4.272.210	4,67	2,08	-1,01
Specialità Medicinali	5.458.529	5.399.672	5.435.211	5.195.910	-1,08	0,66	-4,40
Valore Vendita	9.497.697	9.627.529	9.750.979	9.468.120	1,37	1,28	-2,90
Prestazioni	21.930	22.752	24.954	20.490	3,75	9,68	-17,89
Quota assistito	321.453	396.299	640.473	575.014	23,28	61,61	-10,22
Totale Contanti	9.841.080	10.046.580	10.416.406	10.063.624	2,09	3,68	-3,39
Importo USL	8.896.246	8.895.900	8.253.496	7.456.084	0,00	-7,22	-9,66
Totale Vendita	18.737.326	18.942.480	18.669.902	17.519.708	1,09	-1,44	-6,16



Centro Aerosolterapia

ANNO 2011	1° BIM	2° BIM	3° BIM	4° BIM	5° BIM	6° BIM	TOT	IMPORTI
Visita specialistica	44	32	52	23	57	30	238	17.850,00
Esame audiometrico	1	6	4	0	1	1	13	325,00
Visita Breve	9	4	8	2	7	8	38	1.850,00
Politzer	12	36	42	90	36	6	222	3.061,00
Insufflazioni	319	368	318	177	282	234	1.698	24.026,00
Aerosol Termale	412	569	721	472	1.408	722	4.304	24.818,80
Aerosol Medicale	0	6	12	0	0	0	18	75,00
Inalazione Getto Diretto	357	449	673	362	1.297	578	3.716	22.402,80
Humage	44	12	36	58	78	65	293	1.725,40
Doccia Micronizzata	160	193	219	178	560	202	1.512	10.868,50
Visita Logopedica	1	3	2	0	2	1	9	360,00
Ciclo Logopedico	0	16	18	10	28	12	84	2.520,00
Totale prestazioni	1.359	1.694	2.105	1.372	3.756	1.859	12.145	109.882,50

Dati prenotazioni CUP

Farmacia	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	tot
Porta Mare	1.212	1.178	1.303	942	1.192	913	940	978	1.204	1.270	1.099	708	12.939
Estense	611	543	669	555	611	477	449	475	563	679	560	426	6.618
Gaibanella	380	352	429	298	353	313	329	417	403	412	359	245	4.290
Arianuova	353	316	351	289	331	247	231	222	324	386	286	181	3.517
Mizzana	463	374	509	322	429	329	334	401	430	423	463	306	4.783
Pomposa	443	437	472	374	397	346	312	324	432	452	518	319	4.826
Barco	519	486	569	423	498	362	403	376	549	622	615	404	5.826
Stazione	159	136	139	110	129	77	91	105	104	151	132	81	1.414
Foro Boario	510	431	508	372	433	321	358	353	517	479	555	334	5.171
Krasnodar	1.300	1.109	1.367	986	1.130	922	857	882	1.130	1.206	1.109	676	12.674
Pontegradella	488	469	485	428	468	384	375	412	457	530	469	351	5.316
TOTALE	6.438	5.831	6.801	5.099	5.971	4.691	4.679	4.945	6.113	6.610	6.165	4.031	67.374

Determina n. 5 dell'Amministratore Unico del giorno 4 marzo 2013

Il giorno 4 marzo 2013 alle ore 13,00, presso la sede dell'A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l., sita in Ferrara, Via Foro Boario nc.55/57, il Sig. Sergio Caselli, Amministratore Unico della citata società:

- vista la deliberazione di trasformazione dell'Azienda Speciale A.F.M. Farmacie Comunali in Società a responsabilità limitata denominata "A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l." assunta dal Consiglio Comunale nella propria seduta del 7 maggio 2012, Prot. Gen. n. 24681/2012, verbale n. 12, Progressivo 45;
- visto lo Statuto della nuova Società, approvato con il medesimo sopracitato atto;
- visti i poteri conferiti all'Organo Amministrativo indicati all'art. 15 comma 1 dello Statuto della Società;

Premesso:

- che il Direttore Generale, ha presentato il progetto di bilancio dell'esercizio 2012, predisposto in base alle risultanze contabili della gestione nella forma prevista dal codice civile;
- che il Bilancio 2012, corredato dalla più opportuna serie di analisi ed elementi informativi che, in copia si mantiene agli atti, evidenzia un utile d'esercizio di Euro 220.069;
- o tutto ciò premesso;
- o visti gli atti e vagliate le circostanze;
- o udito a tal proposito il parere del Direttore dell'Azienda;

L'Amministratore Unico:

DETERMINA

- di adottare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/12 che verrà sottoposto alla approvazione da parte della Assemblea dei Soci che si svolgerà in data 04/04/13 con oggetto il seguente ordine del giorno:
 - 1) Approvazione del Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 e deliberazioni relative;
 - 2) Approvazione bilancio preventivo economico 2013;
 - 3) Varie ed eventuali.
- Di demandare all'Assemblea dei Soci la decisione sulla destinazione dell'utile di esercizio.

L'Amministratore Unico in data odierna mette formalmente a disposizione del Collegio Sindacale il Progetto di Bilancio, provvedendo al deposito di una copia di tali documenti presso la sede legale conformemente alla normativa civilistica.

L'Amministratore Unico

Sergio Caselli

A.F.M. FARMACIE COMUNALI FERRARA S.r.l.

Sede Legale VIA FORO BOARIO N. 55/57 - 44122 FERRARA - FE
Iscritta al Registro Imprese di FERRARA – C.F. e n. iscrizione 01372010387

Iscritta al R.E.A. di FERRARA al n. 115891

Capitale Sociale Euro 500.000,00 interamente versato

P.IVA n. 01372010387

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Holding Ferrara Servizi S.r.l.

Relazione del Collegio Sindacale al 31.12.2012

Signori Soci,

il Collegio Sindacale della Società A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. ha attentamente esaminato il “**bilancio di esercizio**” dell’esercizio 2012 così come deliberato dall’Amministratore Unico nella riunione dell’8 marzo 2013.

Il Collegio ha altresì valutato la relazione sulla gestione predisposta dall’Amministratore Unico della società, alla luce della normativa vigente, dei principi di revisione e dello Statuto Aziendale sottopone la seguente relazione.

Parte prima**Relazione ai sensi dell’art. 14, primo comma, lettera a) del D.Lgs n. 39/2010 e dello Statuto Aziendale**

Premessa: in apertura della presente relazione il Collegio ritiene di segnalare, almeno nei tratti principali, l’articolazione dell’attività di investigazione e verifica svolta in adempimento del mandato ricevuto e dei doveri professionali.

a) Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della Società A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. chiuso al 31/12/2012. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete all’organo amministrativo dell’Azienda. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sul controllo contabile.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di

acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione della Società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per la formulazione del nostro giudizio professionale.

c) L'attività di controllo svolta dall'attuale Collegio Sindacale è stata inoltre mirata alla verifica del rispetto delle norme contenute nello Statuto della Società A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l..

d) La responsabilità della redazione della "Relazione sulla gestione", in conformità a quanto previsto dalle norme statutarie e di legge, compete all'amministratore unico della stessa. È invece di competenza del Collegio l'espressione del giudizio sulla coerenza della menzionata relazione con il bilancio e la situazione economico finanziaria della Società, come richiesto dallo Statuto e dall'articolo 2409-ter, secondo comma, lettera e), del Codice civile per quanto applicabile. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione PR001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio, la suddetta relazione è coerente con il bilancio d'esercizio e con la situazione economico finanziaria della Società al 31/12/2012.

e) Si segnala che in data 6 giugno 2012, con atto Notaio Bissi n. 60944 rep.18116, l'azienda speciale A.F.M. Farmacie Comunali è stata trasformata in società a responsabilità limitata denominata "A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l." come deliberato dal Consiglio Comunale in data 7 maggio 2012 prot. Gen. 24681/2012 verbale n. 12 progr. n. 45 ai sensi dell'art. 115 D.Lgs. n. 267/2000.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile e dello Statuto aziendale

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 l'attività di verifica e controllo è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e conforme allo Statuto aziendale.
2. In merito alle attività svolte dal Collegio, si segnala in particolare quanto segue:
 - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

- Abbiamo partecipato ad incontri conoscitivi con l'Amministratore Unico e il Direttore Generale nel corso dell'anno 2012. Non emergono indicazioni relative ad attività manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio aziendale.
 - Attraverso le informazioni raccolte dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione messaci a disposizione, abbiamo potuto maturare un ragionevole giudizio sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione. A tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
3. Nel corso della nostra attività abbiamo raccolto informazioni ed esaminato la documentazione aziendale in modo da verificare l'andamento della gestione e la sua prevedibile evoluzione. Da tale informativa è emerso che l'Azienda versa in sostanziale posizione di equilibrio economico pur in presenza di una riduzione delle vendite rispetto all'esercizio precedente. I margini di redditività si mantengono su livelli soddisfacenti, nonostante, il permanere di una congiuntura economica recessiva e di una incertezza normativa legata ad interventi legislativi tuttora in corso. Appare opportuno che l'Amministratore Unico e il Management proseguano nelle iniziative volte a garantire il mantenimento di condizioni di equilibrio economico, finanziario e patrimoniale.
 4. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate, fatto evidentemente salvo il naturale rapporto con il Comune di Ferrara, regolato dallo Statuto aziendale e dal contratto di servizio (approvato con atto del Consiglio Comunale del 9 febbraio 2009 n. 10/14/111159/08), riguardo al quale non si sollevano eccezioni di forma o di merito.
 5. Al Collegio Sindacale non sono pervenute denunce relative ad infrazioni delle norme di legge o di Statuto, imputabili all'Azienda o all'Amministratore Unico.
 6. Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.
 7. L'Amministratore Unico, nella redazione del bilancio di esercizio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

Parte terza Dati significativi di Bilancio

Il Bilancio che viene sottoposto all'approvazione dell'Assemblea dei Soci è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa; ad esso è allegata la "Relazione sulla gestione", secondo quanto disposto dallo Statuto. Le risultanze del bilancio sono qui di seguito sinteticamente riportate, proponendo una diretta comparazione con i dati dell'esercizio precedente, in modo che si possano apprezzare con immediatezza le dinamiche intervenute in relazione alle principali grandezze patrimoniali ed economiche.

Stato Patrimoniale:

Descrizione	2011	2012	variazione	%
Immobilizzazioni	5.016.405	5.371.394	354.989	7,08%
-immateriali	112.138	57.995	-54.143	-48,28%
-materiali	4.904.267	5.313.399	409.132	8,34%
Attivo circolante	2.475.747	2.512.331	36.584	1,48%
Ratei e risconti	13.981	30.452	16.471	117,81%
Totale attivo	7.506.133	7.914.177	408.044	5,44%
Patrimonio netto	600.364	732.050	131.686	21,93%
Fondi per rischi e oneri	53.776	148.635	94.859	176,40%
Trattamento di fine rapporto	1.189.553	1.172.101	-17.452	-1,47%
Debiti	5.648.531	5.841.741	193.210	3,42%
Ratei e risconti	13.909	19.650	5.741	41,28%
Totale passività e netto	7.506.133	7.914.177	408.044	5,44%

Conto Economico:

Descrizione	2011	2012	variazione	%
Valore della produzione	18.460.256	17.363.868	-1.096.388	-5,94%
Costi della produzione	-18.057.601	-17.093.855	963.746	-5,34%
Proventi e oneri finanziari	-38.350	-35.184	3.166	-8,25%
Rettifiche valore attività finanziarie	0	0	0	0
Proventi e oneri straordinari	-3.411	141.620	145.031	----
Risultato prima delle imposte	360.894	376.449	15.555	4,31%
Imposte sul reddito	-232.511	-156.380	76.131	-32,74%
Utile d'esercizio	128.383	220.069	91.686	71,42%

Dall'analisi del bilancio dell'esercizio 2012 si rileva:

- Una riduzione del valore delle immobilizzazioni immateriali che passano da Euro 112.138 (2011) ad Euro 57.995 (2012); la contrazione, pari ad Euro 54.143, è attribuibile ad incrementi dell'esercizio per Euro 960 e ad ammortamenti per Euro 55.103.
Gli incrementi sono relativi ad acquisti di software di gestione.

- Un incremento delle immobilizzazioni materiali che passano da Euro 4.904.267 (2011) ad Euro 5.313.399 (2012); la variazione, pari ad Euro 409.132 è il risultato di: incrementi per Euro 668.136, decrementi da dismissioni per € 260 realizzati nel corso dell'esercizio ed ammortamenti per Euro 258.742.

Gli incrementi sono dovuti principalmente all'acquisto dal Comune di Ferrara dei locali "ex scuola elementare Quacchio" da adibire a nuova sede della farmacia n. 6 (via Pomposa) per un corrispettivo di € 534.000 oltre a spese accessorie.

- Un lieve incremento dell'attivo circolante, che passa da Euro 2.475.746 (2011) ad Euro 2.512.331 (2012); la variazione è riconducibile da una parte all'aumento delle rimanenze di merci dovuto all'incremento degli acquisti diretti di farmaci e prodotti parafarmaceutici, e dall'altra dalla riduzione delle attività finanziarie e delle disponibilità liquide per far fronte alle necessità di cassa legate agli investimenti in beni materiali.
- Un incremento del patrimonio netto che passa da Euro 600.362 (2011) ad Euro 732.050 (2012) come da tabella sotto evidenziata.

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Capitale	144.221	355.779		500.000
Riserva legale	240.138	20.000	260.138	0
13) Riserva rischi su partecipazioni	4.197		4.197	0
14) Riserva rinnovo impianti	38.144	10.000	48.144	0
15) Riserva migl. sviluppo azienda	45.281	10.000	55.281	0
16) Riserva da trasformazione		11.981		11.981
Utile (perdita) dell'esercizio	128.383	220.069	128.383	220.069
	600.364	627.829	496.143	732.050

- Una lieve riduzione della consistenza del "fondo trattamento di fine rapporto" che passa da Euro 1.189.553 (2011) ad Euro 1.172.101 (2012); il decremento, pari ad Euro 17.452, può spiegarsi considerando:
 - l'aumento a motivo della rivalutazione TFR, per un importo di 34.601 Euro.
 - la diminuzione, riconducibile agli anticipi corrisposti a dipendenti e pensionamenti, per una somma complessiva di 52.053 Euro.
- Nel corso del 2012 i debiti mostrano un aumento pari ad Euro 193.209. Tale fenomeno trova spiegazione nei seguenti fatti di gestione: (1) riduzione dei debiti verso banche a motivo del processo di ammortamento dei mutui relativi all'acquisto degli immobili delle farmacie Porta Mare e Arianuova; (2) riduzione del volume delle vendite che ha prodotto un proporzionale calo dei debiti di fornitura; (3) riduzione dei debiti tributari a seguito della minore tassazione dovuta al riconoscimento della deducibilità dell'IRAP afferente il costo del lavoro; (4) aumento dei debiti verso il Comune di Ferrara a seguito della rateizzazione concordata relativa all'acquisto dell'immobile "ex scuola elementare Quacchio". Tale aumento, pari a Euro 431.236 è più che compensativo rispetto alla riduzione dei debiti sopra evidenziati.

- Il valore della produzione ha registrato una riduzione di 1.096.388 Euro rispetto al consuntivo 2011 pari al 5,94%. Il dato è determinato principalmente dalla riduzione del valore delle vendite effettuate nei confronti del S.S.N. Sebbene anche le vendite dirette siano diminuite, il loro peso relativo è aumentato dell'1,46 % passando da 51,88% al 53,33%. Il fatto in sé deve essere valutato positivamente in quanto si tratta del canale di vendita a maggior tasso di redditività.
- L'esame dei costi della produzione porta ad evidenziare quanto segue: (a) leggera contrazione dei costi per servizi a seguito delle politiche di razionalizzazione poste in essere nel corso dell'esercizio, (- 11.606 Euro pari al - 1,45%); (b) sensibile incremento degli "oneri diversi di gestione" (voce B.14) a seguito dell'impatto dell'I.M.U (+ 10.753 Euro pari al + 12,15%); (c) leggero decremento del canone esercizio farmacie a favore Comune di Ferrara, proporzionale alla decrescita del fatturato (-38.058 Euro pari al - 6,06%); (d) sensibile diminuzione del costo del venduto più che proporzionale rispetto alla riduzione delle vendite (- 865.264 pari al - 7,72%); (e) sensibile aumento della voce "altri accantonamenti" a seguito dell'imputazione a titolo prudenziale degli oneri relativi all'una tantum per vacanza contrattuale del C.C.N.L. scaduto in data 31.12.2010, per € 80.818; tale valore è stato determinato sulla base del valore "una tantum" proposto da Assofarm in sede di contrattazione.
- Riguardo alla gestione finanziaria si rileva una lieve diminuzione dei proventi finanziari e si registra un decremento degli oneri finanziari dovuto al fisiologico processo di rimborso dei mutui in essere.
- L'esame dei proventi e oneri della gestione straordinaria mostra un importante incremento (Euro 145.031) dovuto principalmente all'imputazione di un provento riconducibile alla richiesta di rimborso IRES spettante a seguito del riconoscimento della deducibilità dell'IRAP afferente il costo del lavoro per gli anni dal 2007 al 2011. L'imputazione all'esercizio 2012, come peraltro indicato dalla circolare Assonime n. 1 del 15 gennaio 2013, appare giustificata dalla norma di legge speciale (art. 2 d.l. n. 201 del 2011) *"che riconosce per i periodi d'imposta precedenti rispetto a quelli per i quali si può far valere una deduzione, un diritto di rimborso per la quota di imposta sui redditi corrispondente alla componente IRAP riferibile al costo del lavoro"*¹
- Il risultato prima delle imposte è sostanzialmente in linea rispetto all'esercizio precedente.
- Le imposte di esercizio, pari a Euro 156.380, mostrano una riduzione importante (Euro 76.131) per effetto dei cambiamenti della normativa di riferimento già citata in precedenza e per la presenza, nei proventi della gestione straordinaria, di una sopravvenienza attiva non tassabile di valore rilevante.

¹ Circolare Assonime n. 1 del 15 gennaio 2013, pag. 13.

Si dà infine atto che, dall'attività di vigilanza e controllo, non sono emersi fatti censurabili in merito alla condotta dell'Amministratore Unico, suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Parte quarta

Principi di redazione del Bilancio

Il Collegio Sindacale ha accertato l'osservanza delle norme di legge inerenti l'impostazione e la costruzione del bilancio di esercizio della Società. Per la redazione del bilancio, che dal nostro esame risulta essere conforme alle risultanze contabili della Società, sono state seguite le norme di cui agli artt. 2423 Codice Civile e seguenti.

In particolare, si rileva che:

- a) è stata rispettata la struttura prevista dal Codice Civile per lo Stato Patrimoniale e per il Conto Economico, rispettivamente agli artt. 2424 e 2425 Codice Civile;
- b) come già rilevato in precedenza, non si sono presentati casi eccezionali di cui all'art. 2423, comma 4, Codice Civile e pertanto l'Amministratore Unico non ha derogato alle norme di legge per la redazione del bilancio;
- c) sono stati rispettati i principi di redazione dell'articolo 2423-bis Codice Civile, ed in particolare:
 - la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
 - gli oneri ed i proventi sono stati determinati nel rispetto del principio di competenza, indipendentemente dalla manifestazione finanziaria;
 - si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura;
 - gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
 - si sono adottati criteri di valutazione in linea con quelli adottati nel precedente esercizio;
- d) sono state rispettate le disposizioni relative a singole voci dello Stato Patrimoniale previste dall'art. 2424-bis Codice Civile; anche i ratei passivi ed i risconti attivi sono stati determinati secondo il comma 6 dello stesso articolo;
- e) i ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono stati iscritti al Conto Economico rispettando il disposto dell'art. 2425-bis Codice Civile;
- f) non sono stati effettuati compensi di partite;
- g) la Nota Integrativa è stata redatta rispettando il contenuto minimale previsto dall'articolo 2427 Codice Civile e pare adeguata ad illustrare i dati di bilancio.

Si rileva infine che sono state fornite le informazioni richieste dalle altre norme del Codice Civile e quelle che si rendevano opportune – anche secondo lo Statuto e la

particolare natura dell'Azienda – per rappresentare in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'Azienda.

Parte quinta Criteri di Valutazione

La valutazione delle singole voci di bilancio è avvenuta in modo conforme alla previsione dell'art. 2426 Codice Civile.

In particolare, si rileva quanto di seguito schematicamente riportato.

- 1) Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte per un valore pari al costo sostenuto e si riferiscono ad acquisizioni di comprovata utilità pluriennale. Il relativo ammortamento, imputato in conto, è eseguito in funzione della loro vita utile e tiene conto dei limiti ed obblighi imposti dal legislatore.
- 2) Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto. L'ammortamento viene eseguito in funzione dell'utilità economica dei beni.
- 3) Le rimanenze sono valutate sulla base del criterio F.I.F.O. (*first in first out*) conformemente a quanto consentito a norma dell'art. 2426 Codice Civile.
- 4) I crediti sono esposti al valore nominale, sulla base del loro presumibile valore di realizzo.
- 5) Le disponibilità liquide sono iscritte al valore di conto.
- 6) Ratei e risconti si riferiscono a quote di costi e di ricavi relativi a due esercizi; la relativa determinazione è avvenuta nel rigoroso rispetto dei criteri di competenza economica sulla base dell'art. 2424 bis Codice Civile, comma 6.
- 7) I debiti sono iscritti al valore nominale, ritenuto rappresentativo del valore di estinzione.
- 8) Costi e ricavi di esercizio sono imputati a Conto Economico sulla base del principio della competenza e prudenza.
- 9) La Nota Integrativa fornisce informazioni adeguate anche in ordine alle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate.

Parte sesta Giudizio sintetico sul Bilancio di esercizio

Ogni esame è stato condotto secondo gli statuiti Principi di revisione. In conformità a tali Principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo è stato svolto coerentemente con la dimensione della Società ed il suo assetto organizzativo. Tale attività comprende l'esame degli

elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati oltre che della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore Unico.

Si ritiene che il lavoro, così svolto, fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio sul bilancio di esercizio.

Il Collegio Sindacale, visti i risultati dei controlli eseguiti, ritiene:

- a. che il bilancio di esercizio sia conforme alle risultanze delle scritture contabili e che fornisca una rappresentazione chiara, veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della Società A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. al 31/12/2012;
- b. che non esistano condizioni tali da porre in dubbio la continuità aziendale della Società A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l.

Il Collegio, alla luce di quanto sopra esposto, esprime il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio.

Ferrara, 14 marzo 2013

I COMPONENTI DEL COLLEGIO:

Prof. Fabio Donato

Dott. Riccardo Bizzarri

Rag. Maurizio Tarricone

**STATO PATRIMONIALE
e
CONTO ECONOMICO
2012**

A.F.M. FARMACIE COMUNALI FERRARA S.r.l.

Sede Legale VIA FORO BOARIO N. 55/57 - 44122 FERRARA - FE
 Iscritta al Registro Imprese di FERRARA – C.F. e n. iscrizione 01372010387

Iscritta al R.E.A. di FERRARA al n. 115891

Capitale Sociale Euro 500.000,00 interamente versato

P.IVA n. 01372010387

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Holding Ferrara Servizi S.r.l.

Bilancio al 31/12/2012**Stato patrimoniale attivo**

B) Immobilizzazioni	31/12/2011	Parziali 2012	31/12/2012
<i>I. Immateriali</i>			
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	7.502		5.156
7) Altre	104.636		52.839
	112.138		57.995
<i>II. Materiali</i>			
1) Terreni e fabbricati	4.156.742		4.033.389
2) Impianti e macchinario	185.909		182.849
3) Attrezzature industriali e commerciali	205.004		173.543
4) Altri beni	323.580		291.167
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	33.032		632.451
	4.904.267		5.313.399
<i>III. Finanziarie</i>			
1) Partecipazioni in:			
a) imprese controllate	0		0
b) imprese collegate	0		0
d) altre imprese	0		0
3) Altri titoli	0		0
-	0		0
Totale immobilizzazioni	5.016.405		5.371.394
C) Attivo circolante	31/12/2011	Parziali 2012	31/12/2012
<i>I. Rimanenze</i>			
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo			
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			
3) Lavori in corso su ordinazione			
4) Prodotti finiti e merci	1.218.680		1.528.755
5) Acconti			
	1.218.680		1.528.755

II. Crediti

1) Verso clienti			
- entro 12 mesi	543.514		441.351
	543.514		441.351
4-bis) Per crediti tributari			
- entro 12 mesi	21.503	34.159	
- oltre 12 mesi		149.086	
	21.503		183.245
4-ter) Per imposte anticipate			
- entro 12 mesi	16.664		47.513
- oltre 12 mesi	0		0
	16.664		47.513
5) Verso altri			
- entro 12 mesi	145.156		102.967
	145.156		102.967
	726.837		775.076
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni			
6) Altri titoli	134.289		0
	134.289		0
IV. Disponibilità liquide			
1) Depositi bancari e postali	395.941		208.500
	395.941		208.500

Totale attivo circolante	2.475.747	2.512.331
---------------------------------	------------------	------------------

D) Ratei e risconti	31/12/2011	Parziali 2012	31/12/2012
- disaggio su prestiti			
- vari	13.981		30.452
	13.981		30.452

Totale attivo	7.506.133	7.914.177
----------------------	------------------	------------------

Stato patrimoniale passivo

A) Patrimonio netto	31/12/2011	Parziali 2012	31/12/2012
I. Capitale	144.221		500.000
IV. Riserva legale	240.138		0
VII. Altre riserve			
13) Riserva rischi su partecipazioni	4.197		
14) Riserva rinnovo impianti	38.144		
15) Riserva migl. sviluppo azienda	45.281		
16) Riserva da trasformazione			11.981
	87.622		11.981
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo			
IX. Utile d'esercizio	128.383		220.069
Totale patrimonio netto	600.364		732.050

B)	Fondi per rischi e oneri	31/12/2011	Parziali 2012	31/12/2012
2)	Fondi per imposte, anche differite	0		0
3)	Altri	53.776		148.635
Totale fondi per rischi e oneri		53.776		148.635
C)	Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	1.189.553		1.172.101
D)	Debiti	31/12/2011	Parziali 2012	31/12/2012
4)	Debiti verso banche			
	- entro 12 mesi	92.807	97.504	
	- oltre 12 mesi	773.169	675.666	
		865.976		773.170
7)	Debiti verso fornitori			
	- entro 12 mesi	3.521.930		3.456.285
		3.521.930		3.456.285
12)	Debiti tributari			
	- entro 12 mesi	182.632		107.793
		182.632		107.793
13)	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
	- entro 12 mesi	193.759		189.758
		193.759		189.758
14)	Altri debiti			
	- entro 12 mesi	884.234	1.014.735	
	- oltre 12 mesi	0	300.000	
		884.234		1.314.735
Totale debiti		5.648.531		5.841.741
E)	Ratei e risconti	31/12/2011		31/12/2012
	- vari	13.909		19.650
		13.909		19.650
Totale passivo		7.506.133		7.914.177
Conti d'ordine		31/12/2011	Parziali 2012	31/12/2012
	1) altri conti d'ordine	1.528.626		1.494.957
Totale conti d'ordine		1.528.626		1.494.957

Conto economico			
	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2012
A) Valore della produzione			
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	18.571.520	18.274.247	17.167.329
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti			
5) Altri ricavi e proventi:			
- vari	173.150	186.009	196.539
- contributi in conto esercizio			
- contributi in conto capitale (quote esercizio)			
	173.150	186.009	196.539
Totale valore della produzione	18.744.670	18.460.256	17.363.868
B) Costi della produzione			
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	12.518.893	12.016.283	11.520.747
7) Per servizi	841.572	799.419	787.813
8) Per godimento di beni di terzi			
a) canone esercizio farmacie	637.346	627.722	589.664
b) affitti e condominiali	114.157	103.974	105.188
	751.503	731.696	694.852
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi	2.658.814	2.686.706	2.608.123
b) Oneri sociali	898.489	923.755	858.595
c) Trattamento di fine rapporto	248.937	255.722	241.384
e) Altri costi	106.398	115.573	145.474
	3.912.638	3.981.756	3.853.576
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamento delle mobilizzazioni immateriali	60.280	60.287	55.103
b) Ammortamento delle mobilizzazioni materiali	266.541	270.494	258.742
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	2.456	2.764	2.236
	329.277	333.545	316.081
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-8.127	59.653	-310.075
12) Accantonamento per rischi	7.000	10.000	5.000
13) Altri accantonamenti	33.861	36.776	126.635
14) Oneri diversi di gestione	97.498	88.473	99.226
Totale costi della produzione	18.484.115	18.057.601	17.093.855
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	260.555	402.655	270.013

C) Proventi e oneri finanziari	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2012
15) Proventi da partecipazioni:			
16) Altri proventi finanziari:			
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	4.838	7.478	2.582
d) proventi diversi dai precedenti:			
- altri	1.842	3.229	3.548
	6.680	10.707	6.130
17) Interessi e altri oneri finanziari:			
- altri	(52.845)	(49.057)	(41.314)
	(52.845)	(49.057)	(41.314)
Totale proventi e oneri finanziari	(46.165)	(38.350)	(35.184)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie			
18) Rivalutazioni:			
a) di partecipazioni	0	0	0
19) Svalutazioni:			
a) di partecipazioni	3.287	0	0
	3.287	0	0
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	(3.287)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari			
20) Proventi:			
- varie	2.936	257	151.965
	2.936	257	151.965
21) Oneri:			
- imposte esercizi precedenti			
- varie	4.907	3.668	10.345
	4.907	3.668	10.345
Totale delle partite straordinarie	(1.971)	(3.411)	141.620
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	209.132	360.894	376.449
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate			
a) Imposte correnti	174.613	237.547	187.230
b) Imposte differite (anticipate)	5.155	(5.036)	(30.850)
	179.768	232.511	156.380
23) Utile (Perdita) dell'esercizio	29.364	128.383	220.069

A.F.M. FARMACIE COMUNALI FERRARA S.r.l.

Sede Legale VIA FORO BOARIO N. 55/57 - 44122 FERRARA - FE
Iscritta al Registro Imprese di FERRARA – C.F. e n. iscrizione 01372010387

Iscritta al R.E.A. di FERRARA al n. 115891

Capitale Sociale Euro 500.000,00 interamente versato

P.IVA n. 01372010387

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di Holding Ferrara Servizi S.r.l.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2012**Introduzione**

La presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2012.

Il Bilancio è stato redatto conformemente a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, opportunamente integrati dai Principi Contabili elaborati dal CNDCeR e dal O.I.C.

La Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni da noi ritenute necessarie a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

In data 6 giugno 2012, con atto Notaio Bissi n. 60944 rep.18116, l'azienda speciale A.F.M. Farmacie Comunali è stata trasformata in società a responsabilità limitata come deliberato dal Consiglio Comunale in data 7 maggio 2012 prot. Gen. 24681/2012 verbale n. 12 progr. n. 45 ai sensi dell'art. 115 D.Lgs. n. 267/2000.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2012 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione dei nuovi principi introdotti dal decreto legislativo n. 6/2003 recante la riforma del diritto societario.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'Art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato operato in conformità al presente piano prestabilito:

VOCI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	PERIODO	Aliq. %
Dotaz.tecn.beni immateriali	5 anni quote costanti	20%
Spese manutenzione beni di terzi	Quote costanti in base al contratto	
Software	5 anni quote costanti	20%
Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni quote costanti	20%

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

VOCI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	Aliq. %
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	12%
Mobili e arredi	10%
Macchine elettroniche ufficio	20%
Macchine ordinarie ufficio	12%
Attrezzature	12%
Attrezzature specifiche	10%

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio l'ammortamento è stato effettuato utilizzando le suddette aliquote ridotte alla metà.

Rimanenze magazzino

Il valore delle scorte di magazzino, rappresentate dalle rimanenze esistenti al 31/12/12 presso le singole farmacie e presso il centro aerosolterapia è stato valutato come negli esercizi precedenti al prezzo dell'ultimo acquisto effettuato (FIFO).

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore.

Depositi bancari e postali

Le disponibilità liquide sono state valutate al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti attivi e passivi sono relativi a quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi consecutivi, l'entità dei quali è determinata in ragione del principio della competenza economico-temporale.

Patrimonio Netto

E' costituito dalle seguenti voci a seguito di trasformazione in società a responsabilità limitata:

- Capitale sociale
- Riserva da trasformazione

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31/12/2006 a favore dei dipendenti, valutato alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

L'accantonamento 2012 riguarda solamente la rivalutazione del T.F.R. maturato al 31/12/2006.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;

Si evidenzia che nel 2007 l'azienda ha deciso di aderire alla possibilità prevista dal comma 48 art.1 della L.244/2007 relativa al riallineamento dei valori contabili.

Ricavi e Costi

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza, al netto di eventuali resi, sconti e abbuoni.

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
112.138	57.995	-54.143

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione costi	Valore 31/12/2011	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2012
Licenze software	7.502	960	0	3.306	5.156
Spese manut. Straord. Su beni di terzi	46.739	0	0	33.246	13.493
Altri costi pluriennali	57.897	0	0	18.551	39.346
	112.138	960	0	55.103	57.995

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
4.904.267	5.313.399	409.132

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo
Costo storico	4.737.570
Ammortamenti esercizi precedenti	(580.828)
Saldo al 31/12/2011	4.156.742
Acquisizione dell'esercizio	0
Giroconti positivi (riclassificazione)	0
Ammortamenti dell'esercizio	(123.353)
Saldo al 31/12/2012	4.033.389

In base ad una puntuale applicazione del principio contabile Oic 16, riletto, e a seguito anche di una revisione delle stime sulla vita utile degli immobili strumentali, si è provveduto nell'esercizio chiuso al 31.12.2007 a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree sottostanti e pertinentziali.

Il valore attribuito ai terreni, ai fini del suddetto scorporo, è stato individuato sulla base del criterio forfetario di ripartizione del costo unitario, stabilito dal legislatore fiscale, che si ritiene congruo, e dunque applicando il 20% al costo dell'immobile al netto di costi incrementativi capitalizzati.

A partire dall'esercizio 2008 non si è più proceduto conseguentemente a stanziare l'ammortamento relativo al valore dei suddetti terreni, in quanto ritenuti, in base ad aggiornamenti delle stime aziendali, beni patrimoniali non soggetti a degrado e aventi vita utile illimitata.

Impianti e macchinario

Descrizione	Importo
Costo storico	585.283
Ammortamenti esercizi precedenti	(399.374)
Saldo al 31/12/2011	185.909
Acquisizione dell'esercizio	28.239
Cessioni e dismissioni	(260)
Giroconti positivi (riclassificazione)	0
Ammortamenti dell'esercizio	(31.039)
Saldo al 31/12/2012	182.849

Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	693.138
Ammortamenti esercizi precedenti	(488.134)
Saldo al 31/12/2011	205.004
Acquisizione dell'esercizio	900
Ammortamenti dell'esercizio	(32.361)
Saldo al 31/12/2012	173.543

Altri beni

- Mobili e arredi

Descrizione	Importo
Costo storico	1.251.453
Ammortamenti esercizi precedenti	(973.637)
Saldo al 31/12/2011	277.816
Acquisizione dell'esercizio	7.089
Ammortamenti dell'esercizio	(53.721)
Saldo al 31/12/2012	231.184

- Macchine per ufficio

Descrizione	Importo
Costo storico	12.768
Ammortamenti esercizi precedenti	(12.768)
Saldo al 31/12/2011	0
Ammortamenti dell'esercizio	0
Saldo al 31/12/2012	0

- Elaboratori – Macchine e attrezzature Elettroniche

Descrizione	Importo
Costo storico	303.342
Ammortamenti esercizi precedenti	(265.618)
Saldo al 31/12/2011	37.724
Acquisizione dell'esercizio	32.487
Ammortamenti dell'esercizio	(16.169)
Saldo al 31/12/2012	54.042

- Autoveicoli

Descrizione	Importo
Costo storico	59.855
Ammortamenti esercizi precedenti	(51.815)
Saldo al 31/12/2011	8.040
Ammortamenti dell'esercizio	(2.099)
Saldo al 31/12/2012	5.941

Immobilizzazioni in corso e acconti

Descrizione	Importo
Saldo al 31/12/2011	33.032
Acquisizione dell'esercizio	599.419
Saldo al 31/12/2012	632.451

La voce “immobilizzazioni in corso e acconti” è riferita principalmente all’acquisto dei locali della ex scuola elementare “Quacchio” dal Comune di Ferrara in data 6 dicembre 2012 per € 534.000 di cui è stato versato, contestualmente all’acquisto, il primo acconto di € 150.000.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
0	0	0

C) Attivo circolante**I. Rimanenze**

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.218.680	1.528.755	310.075

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
726.837	775.076	48.239

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	441.351			441.351
Per crediti tributari	34.159	149.086		183.245
Per imposte anticipate	47.513			47.513
Verso altri	102.967			102.967
	625.990	149.086		775.076

I **crediti verso clienti** al 31/12/2012 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Clienti diversi	228.450
Cliente USL di Ferrara	220.637
Fondo svalutazione crediti	7.736
	441.351

I **crediti tributari** al 31/12/2012 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Credito IRES 2012	3.430
Credito IRAP 2012	13.811
Rimborso IRES (deduz. IRAP su personale) 2007-2011	149.086
Rimborso 10% IRAP	16.918
	183.245

La voce crediti tributari comprende:

- credito IRES derivante dalla somma algebrica dei seguenti importi: debito per IRES 2012 per € 68.905; acconti versati nel corso dell'esercizio per € 71.805; ritenute d'acconto subite per € 530;
- credito IRAP derivante dalla somma algebrica dei seguenti importi: debito per IRAP 2012 per € 118.325; acconti versati nel corso dell'esercizio per € 132.136;
- rimborso IRES spettante a seguito del riconoscimento della deducibilità dell'IRAP afferente il costo del lavoro per gli esercizi compresi tra il 2007 e il 2011 a seguito di istanza di rimborso in data 21.2.2013 ai sensi dell'art. 2 d.l. n. 201/2011 (c.d. decreto Monti);
- valore residuo del credito relativo alla domanda di rimborso 10% IRAP riferita agli esercizi 2004-2007, di cui nell'esercizio 2012 è stata incassata la quota relativa all'anno 2007.

I **crediti per imposte anticipate** per € 47.513 sono relativi a differenze temporanee deducibili per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente nota integrativa.

I **crediti verso altri**, al 31/12/2012, pari a Euro 102.967 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Depositi cauzionali	300
Credito Assicurazione INA/TFR	18.473
Incassi contanti 30/12/2012 e 31/12/2012	77.227
Credito INPDAP	892
Crediti diversi	6.075
	102.967

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	Totale
Saldo al 30/12/2011	5.650	5.650
Utilizzo nell'esercizio	150	150
Accantonamento esercizio	2.236	2.236
Saldo al 31/12/2012	7.736	7.736

III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Descrizione	Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012
Titoli di Stato	134.289	0
	134.289	0

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
395.941	208.500	-187.441

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
13.981	30.452	16.471

Ratei attivi

Misurano componenti positivi di reddito la cui manifestazione numeraria e/o documentale è posticipata rispetto alla competenza; essi prescindono dalla data di pagamento dei relativi proventi, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2012, ratei aventi durata superiore a cinque anni.

Descrizione	Importo
Ratei attivi	24

Risconti attivi

Misurano oneri la cui competenza è posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento dei relativi oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2012, risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata

Descrizione	Importo
abbonamenti, riviste e giornali	873
manutenzioni e riparazioni	14.459
Inserzioni pubblicitarie	8.035
assicurazioni	165
telefoniche	2.020
canone sistemi allarme	1.309
consulenze	3.567
Totale	30.428

Passività**A) Patrimonio netto**

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
600.364	732.050	131.686

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Capitale	144.221	355.779		500.000
Riserva legale	240.138	20.000	260.138	0
13) Riserva rischi su partecipazioni	4.197		4.197	0
14) Riserva rinnovo impianti	38.144	10.000	48.144	0
15) Riserva migl. sviluppo azienda	45.281	10.000	55.281	0
16) Riserva da trasformazione		11.981		11.981
Utile (perdita) dell'esercizio	128.383	220.069	128.383	220.069
	600.364	627.829	496.143	732.050

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

	Capitale sociale	Riserva legale	Ris. Rischi su partecip.	Riserva rinn. impianti	Ris. Migl. Svil. Az.	Altre riserve	Risultato d'esercizio	Totale
Al 1/1/2011	144.221	235.138	4.197	35.643	42.780	0	29.364	491.343
Destinaz. del risultato dell'esercizio 2010								
- attribuzione al Comune di Ferrara							-19.364	
- altre destinazioni		5.000		2.500	2.500		-10.000	
Altre variazioni								
Risultato dell'esercizio corrente							128.383	
Al 1/1/2012	144.221	240.138	4.197	38.144	45.281	0	128.383	600.364
Destinaz. del risultato dell'esercizio 2011								
- attribuzione al Comune di Ferrara							-88.383	
- altre destinazioni		20.000		10.000	10.000		-40.000	
Altre variazioni da delibera trasformazione	355.779	-260.138	-4.197	-48.144	-55.281	11.981		
Risultato dell'esercizio corrente							220.069	
Al 31/12/2012	500.000	0	0	0	0	11.981	220.069	732.050

Come da atto di trasformazione indicato nell'introduzione della presente nota integrativa, il patrimonio netto dell'Azienda Speciale composto da: fondo di dotazione € 144.221, riserve € 327.760 e utile di esercizio 2011 non distribuito € 40.000, per complessivi € 511.981, è stato imputato a capitale sociale per € 500.000 e a riserva da trasformazione per € 11.981.

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre

esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota non disponibile (**)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	500.000	B				
Riserva legale	0	B				
Altre riserve	11.981	A, B, C		11.981		

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

B) Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
53.776	148.635	94.859

La composizione della voce è la seguente:

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Fondo spese future	36.776	126.635	36.776	126.635
F.do rischi per cause legali	17.000	5.000		22.000
	53.776	131.635	36.776	148.635

Il fondo spese future è riferito agli oneri sociali relativi al premio produttività 2012 da erogare nel 2013 per € 45.817, e ai costi relativi all'una tantum per vacanza contrattuale del C.C.N.L. scaduto in data 31.12.2010, per € 80.818.

Il fondo rischi per cause legali è relativo all'accantonamento prudenziale per cause in corso.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.189.553	1.172.101	-17.452

La variazione è così costituita:

Variazioni	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
TFR, movimenti del periodo	1.189.553	34.601	52.053	1.172.101

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito dell'azienda al 31/12/2012 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

L'accantonamento 2012 è composto dalla sola rivalutazione del fondo TFR maturato al 31/12/2006.

L'ammontare di TFR relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento scadrà nell'esercizio successivo è stato iscritto nella voce D14 dello Stato Patrimoniale fra gli altri debiti.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
5.648.531	5.841.741	193.210

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	97.504	441.966	233.700	773.170
Debiti verso fornitori	3.456.285			3.456.285
Debiti tributari	107.793			107.793
Debiti verso istituti di previdenza	189.758			189.758
Altri debiti	1.014.735	300.000		1.314.735
	4.866.075	741.966	233.700	5.841.741

4. Debiti verso banche

Sono rappresentati da debiti verso istituti di credito relativi all'accensione nell'esercizio 2008 di un mutuo Cassa Depositi e Prestiti per l'acquisto dal Comune di Ferrara dell'immobile relativo alla farmacia Porta Mare con scadenza nell'esercizio 2018 e, all'accensione nell'esercizio 2010 di un mutuo Cassa di Risparmio di Ferrara S.p.A. per l'acquisto dell'immobile relativo alla farmacia n. 4 Arianuova con scadenza nell'esercizio 2025.

7. Debiti verso fornitori

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Per fatture pervenute	3.478.727	3.409.450
Per fatture e note di credito da ricevere	43.203	46.836
	3.521.930	3.456.286

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Si rileva che i debiti verso fornitori derivano principalmente da rapporti ordinari di fornitura dei farmaci.

12. Debiti tributari

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
I.r.p.e.f. c/lavoro dipendente e autonomo	106.899	99.999
Debito IVA	15.627	7.794
IRES	50.369	0
IRAP	9.737	0
	182.632	107.793

Il saldo delle imposte sui redditi al 31.12.2012 è rilevato alla voce "crediti tributari" in quanto l'ammontare degli acconti versati nell'esercizio 2012 è superiore all'imposta di competenza.

13. Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Debiti vs/Inps Inpdap e Inail	187.557	182.247
Contr.fondi pensione	2.463	3.256
Previndai e FASI	3.739	4.255
	193.759	189.758

14. Altri debiti

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Debiti vs/Comune di Ferrara	630.811	1.062.047
Debiti verso personale	246.134	227.670
Debiti diversi	7.289	25.018
	884.234	1.314.735

I debiti nei confronti del Comune di Ferrara sono composti dal canone esercizio farmacie 2012 per € 589.664, dal debito residuo relativo all'acquisto dell'Immobile ex scuola elementare Quacchio per € 384.000 e a quote di utili pregressi per € 88.383 da versare entro l'esercizio.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
13.909	19.650	5.741

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Non sussistono, al 31/12/2012, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Conti d'ordine

Raggruppano polizze fideiussorie come da seguente elenco:

Descrizione	31/12/2012
COFACE Assicurazioni S.p.A, Ag. Brescia, n.1848909 C.E.F. Brescia S.c.a.r.l.	1.272.200
S2C S.p.A. assicurazioni n. 01.00000107 So.Farma. Morra S.p.A.	67.000
Banca Popolare dell'Emilia Romagna n.12/352350 AFM S.p.a.	33.500
Coface Assicurazioni S.p.A. n. 1977956 Ravenna Farmacie S.r.l.	33.500
Coface Assicurazioni S.p.A. n. 1968179 Unico La Farmacia dei farmacisti S.p.A.	88.757
	1.494.957

Conto economico**A) Valore della produzione**

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
18.460.256	17.363.868	-1.096.388

1. Ricavi delle vendite e delle prestazioni

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Vendite dirette	9.740.627	9.455.689
Tickets	643.390	574.883
Corrispettivi da S.S.N.	7.633.831	6.891.898
Vendite ad Enti Pubblici	125.335	134.976
Ricavi Aerosol	131.064	109.883
	18.274.247	17.167.329

I valori indicati sono al netto degli sconti di legge e per iniziative aziendali. Si rileva in particolare che la voce “Corrispettivi da S.S.N.” valutata al netto degli sconti, ha fortemente risentito dell’incremento degli sconti di legge sui farmaci dispensati dal S.S.N. introdotti dal D.L. 95/2012. Ciò ha comportato per l’azienda una ulteriore riduzione del valore medio ricetta che nel corso dell’anno 2012 è passato da € 17,01 a € 15,75.

5. Altri ricavi e proventi

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Contributi in conto esercizio	692	2.835
Corrispettivi di prestazioni a terzi	32.790	33.508
Ricavi e proventi vari imponibili	65.680	82.318
Rimborsi da Assinde	8.541	8.617
Proventi diversi	31.920	25.095
Fitti attivi	46.386	44.166
Totale	186.009	196.539

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
18.057.601	17.093.855	-963.746

6. Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Acquisti beni per la produzione	11.980.368	11.491.741
Materiali di consumo	5.545	1.051
Carburanti autovetture	2.754	2.885
Cancelleria varia	27.616	25.070
	12.016.283	11.520.747

7. Costi per servizi

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Assicurazioni	39.589	40.246
Assistenza tecnica	36.770	33.958
Vigilanza	12.123	11.961
Telefoniche e cellulari	22.675	22.950
Pulizie locali	78.291	77.885
Spese distruzione farmaci	3.935	4.092
Manutenzioni e riparazioni	77.091	71.908
Lavoro a progetto	0	11.961
Spese pedaggi autostradali	424	434
Prestazioni di terzi	45.891	59.823
Lavoro interinale	25.235	23.549
Compensi amministratori	90.323	67.985
Compensi sindaci	19.368	21.076
Contributo Enpaf	82.785	74.722
Iniziative pubblicitarie	41.400	40.464
Energia elettrica, acqua, gas, TIA	110.815	122.756
Iniziative sociali	18.942	16.212
Direzione e prestazioni specialistiche centro aerosolterapia	47.009	37.700
Prestazioni occasionali	3.611	3.865
Varie amministrative	6.954	10.876
Mensa	23.949	25.749
Lavanderia indumenti da lavoro	5.630	5.613
Istruzione e addestramento personale	6.609	2.028
Totale	799.419	787.813

8. Costi per godimento beni di terzi

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Spese condominiali	8.053	7.326
Affitti passivi	95.921	97.862
Canone esercizio farmacie	627.722	589.664
Totale	731.696	694.852

Si precisa, anche ai sensi degli obblighi di comunicazione delle operazioni con parti correlate ai sensi del D.Lgs. 173 del 3/11/2008, che A.F.M. versa al Comune di Ferrara, in base al Contratto di Servizio vigente, un canone annuale per il diritto alla gestione delle farmacie pari al 3,5% del fatturato netto di farmacia.

Tale canone è stato introdotto con delibera del Consiglio Comunale ed è operativo a partire dall'anno 2005.

9. Costi per il personale

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Salari e stipendi	2.686.706	2.608.123
Oneri sociali	923.755	858.595
Trattamento di fine rapporto	255.722	241.384
Altri costi	115.573	145.474
Totale	3.981.756	3.853.576

Tabella numerica del personale (media annuale)

INQUADRAMENTI	AREA	C.C.N.L.	31/12/2011 media annua	31/12/2012 media annua
DIRETTORE AZIENDA	direzione	dirigenti	1	1
DIRIGENTE AMMINISTRATIVO	direzione	dirigenti	1	1
Q2	quadri	dipendenti	12	12
Q3 Farmacie	quadri	dipendenti	3,94	3,74
Q3 Amministrativi	quadri	dipendenti	0,83	0,68
A/1 Responsabili amministrativi	Alta prof.tà	Alta prof.tà	1	1
Farmacisti Collaboratori	Alta prof.tà	Alta prof.tà	40,49	41,85
Specializzati farmacia	Alta prof.tà	Alta prof.tà	1	0
A/2 Amministrativi	Alta prof.tà	Alta prof.tà	2,5	2
Specializzati Farmacia	Alta prof.tà	Alta prof.tà	3,79	5,29
B/1 Amministrativi	Tecn.amm.va	Tecn.amm.va	1,87	1,93
Specializzati Farmacia	Tecn.amm.va	Tecn.amm.va	6	2,66
C/1 Commessi	Tecn.amm.va	Tecn.amm.va	1,46	1,40
Totali			76,88	74,55

A seguito della riforma della previdenza complementare attuata con il decreto legislativo n. 252/2005 e L.296/2006, si evidenzia che i dipendenti A.F.M. hanno effettuato, nei tempi stabiliti dalla norma, le seguenti scelte:

Tempo INDETERMINATO al 31/12/2012:

Azienda - Fondo TESORERIA I.N.P.S.	n. 56
Fondo di categoria con versamento del 2%	n. 5
Fondo di categoria con versamento del 100%	n. 3
Fondi Aperti	<u>n. 2</u>
TOTALE TEMPO INDETERMINATO	n. 66

Tempo DETERMINATO: il personale assunto a tempo determinato ha optato per lasciare il T.F.R. in Azienda.

10. Ammortamenti e svalutazioni

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	60.287	55.103
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	270.494	258.742
	330.781	313.845
Fondo rischi perdite su crediti	2.764	2.236
	333.545	316.081

13. Altri accantonamenti

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Accantonamento oneri sociali su premio produttività	36.776	45.817
Accantonamento una tantum vacanza contrattuale	0	80.818
	36.776	126.635

14. Oneri diversi di gestione

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Tasse e costi esercizio autovetture	1.398	2.097
Libri e pubblicazioni	4.426	4.466
Contributi associativi	10.052	8.844
Altre imposte e tasse	59.948	66.781
Spese varie	10.198	10.797
Erogazioni liberali	2.398	6.200
Sanzioni tributarie	53	41
Totale	88.473	99.226

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
-38.350	-35.184	3.166

16. Altri proventi finanziari

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Da titoli iscritti nell'attivo circolante	7.478	2.582
Proventi diversi dai precedenti	3.229	3.548
	10.707	6.130

17. Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Interessi su capitale di dotazione	3.089	0
Interessi di rateizzazione imposte	140	0
Interessi su mutui	45.828	41.314
	49.057	41.314

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
0	0	0

E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
-3.411	141.620	145.031

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	31/12/2011	31/12/2012
Sopravvenienze attive	257	151.965
Totale proventi	257	151.965
Sopravvenienze passive	-3.668	-10.345
Totale oneri	-3.668	-10.345
	-3.411	141.620

Nella voce “sopravvenienze attive” è stato iscritto il provento derivante dal rimborso IRES spettante a seguito del riconoscimento della deducibilità dell’IRAP afferente il costo del lavoro per gli esercizi compresi tra il 2007 e il 2011 pari a € 149.046,85 ai sensi del ai sensi dell’art. 2 d.l. n. 201/2011 (c.d. decreto Monti);

Imposte sul reddito d’esercizio

Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
232.511	156.380	-76.131

Imposte	Saldo al 31/12/2011	Saldo al 31/12/2012
Imposte correnti:	237.547	187.230
IRES	105.412	68.905
IRAP	132.135	118.325
Imposte sostitutive		
Imposte differite/anticipate	-5.036	-30.850
IRES	-4.658	-30.655
IRAP	-378	-195
	232.511	156.380

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	376.449	
Onere fiscale teorico (%)	27,5%	103.524
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:	150.658	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti	(39.185)	
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi	(237.357)	
Imponibile fiscale	250.565	
Imposte correnti sul reddito dell’esercizio		68.905

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	270.013	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	2.758.954	
Ricavi imponibili/non rilevanti ai fini IRAP		
Totale	3.028.967	
Onere fiscale teorico (%)	3,9%	118.130
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:	5.000	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Imponibile Irap	3.033.967	
IRAP corrente per l'esercizio		118.325

Fiscalità differita / anticipata

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.C. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata.

Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote effettive dell'ultimo esercizio.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti:

	esercizio 31/12/2011		esercizio 31/12/2012	
	Differenze temporanee	Effetto fiscale	Differenze temporanee	Effetto fiscale
Imposte anticipate:				
Fondi per rischi ed oneri	36.776	10.114	126.635	34.824
Contributi non pagati	2.671	734	2.000	550
Imposte non pagate	1.738	478	19.022	5.231
Acc.to causa legale	17.000	5.338	22.000	6.908
Totale credito per imposte anticipate		16.664		47.513
Imposte differite:				
Totale fondo imposte differite				

Composizione rettifiche/accantonamenti tributari

Non risultano iscritti in bilancio rettifiche di valore o accantonamenti operati esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

Numero e valore azioni della società

Il presente punto della nota integrativa non é pertinente in quanto il capitale sociale non è suddiviso in azioni.

Azioni di godimento e obbligazioni emesse dalla società

Il presente punto della nota integrativa non é pertinente in quanto il capitale sociale non è suddiviso in azioni e la società non può emettere prestiti obbligazionari.

Rivalutazioni monetarie

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Situazione e movimentazioni delle azioni proprie

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 C.C., si precisa che trattasi di Azienda Speciale ed il fondo di dotazione non è formato da azioni.

Situazione e movimentazioni azioni o quote della controllante

Ai sensi dell'art. 2435bis e art. 2428 3° e 4° comma del C.C., si precisa che la società non ha posseduto, nel corso dell'esercizio, azioni o quote della società controllante.

Partecipazioni in imprese controllate e collegate

Nel presente paragrafo non viene fornito l'elenco delle partecipazioni come richiesto dall'art.2427 n.5 del Codice Civile per assenza di partecipazioni di controllo e /o collegamento.

Effetti delle variazioni nei cambi valutari

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene attività e passività in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Oneri finanziari imputati ai valori iscritti nell'attivo

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Altri strumenti finanziari emessi

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti dei soci

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcuno strumento finanziario derivato. Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Informativa sull'attività di direzione e coordinamento

Con atto del 12/10/2012 del Notaio Dott. Marco Bissi Rep.61134/18265 il Comune di Ferrara ha conferito l'80% della partecipazione in A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. del valore nominale di euro 400.000 alla propria società unipersonale Holding Ferrara Servizi S.r.l.; pertanto la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del socio Holding Ferrara Servizi S.r.l.

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo Bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

Le copie integrali dell'ultimo Bilancio, nonché le Relazioni degli Amministratori e dei Sindaci, anche incaricati della revisione legale dei conti, della società Holding Ferrara Servizi S.r.l. sono depositate presso la sede della stessa così come disposto dall'art. 2429, c. 3 del Codice Civile

Stato Patrimoniale Attivo

	Parziali 2011	Totali 2011	Esercizio 2010
B) IMMOBILIZZAZIONI			
I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
1) Costi di impianto e di ampliamento		29.143	83.333
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		95.988	103.992
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		125.131	187.325
II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
1) Terreni e fabbricati		4.341.980	4.455.744
2) Impianti e macchinario		42.167	46.815
4) Altri beni materiali		6.465	12.030
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		4.390.612	4.514.589
III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE			
1) Partecipazioni		86.960.208	85.992.264
a) Partecipazioni in imprese controllate	38.278.027		37.310.292
b) Partecipazioni in imprese collegate	34.604		34.395
d) Partecipazioni in altre imprese	48.647.577		48.647.577
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		86.960.208	85.992.264
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		91.475.951	90.694.178

	Parziali 2011	Totali 2011	Esercizio 2010
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
II - CREDITI			
2) Crediti verso imprese controllate		649.431	261.421
esigibili entro l'esercizio successivo	649.431		261.421
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4) Crediti verso controllanti		31.216	14.333
esigibili entro l'esercizio successivo	31.216		14.333
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4-bis) Crediti tributari		2.829	222.653
esigibili entro l'esercizio successivo	2.829		222.653
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4-ter) Imposte anticipate		304	41
esigibili entro l'esercizio successivo	304		41
esigibili oltre l'esercizio successivo			
5) Crediti verso altri		1.000	43.773
esigibili entro l'esercizio successivo	990		43.763
esigibili oltre l'esercizio successivo	10		10
TOTALE CREDITI		684.780	542.221
IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE			
1) Depositi bancari e postali		523.419	94.305
3) Denaro e valori in cassa		578	45
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE		523.997	94.350
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)		1.208.777	636.571
D) RATEI E RISCONTI			
Ratei e risconti attivi		1.307	1.289
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		1.307	1.289
TOTALE ATTIVO		92.686.035	91.332.038

Stato Patrimoniale Passivo

	Parziali 2011	Totali 2011	Esercizio 2010
A) PATRIMONIO NETTO			
I - Capitale		82.893.800	82.893.800
IV - Riserva legale		236.036	136.292
VII - Altre riserve, distintamente indicate		1.358.005	722.865
Riserva non distrib. e da rivalutazione partecipazioni	18.000		309.030
Riserva per differenza da arrotond. all'unità di Euro			(1)
Varie altre riserve	1.340.005		413.836
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		2.234.679	1.994.884
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		86.722.520	85.747.841
B) FONDI PER RISCHI E ONERI			
2) Fondo per imposte, anche differite		18.989	11.694
3) Altri fondi		967	132
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)		19.956	11.826
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		29.719	24.234
D) DEBITI			
4) Debiti verso banche		4.100.157	4.240.929
esigibili entro l'esercizio successivo	148.838		140.772
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.951.319		4.100.157
7) Debiti verso fornitori		93.897	75.121
esigibili entro l'esercizio successivo	93.897		75.121
esigibili oltre l'esercizio successivo			
9) Debiti verso imprese controllate		1.624.994	352.626
esigibili entro l'esercizio successivo	1.624.994		352.626
esigibili oltre l'esercizio successivo			
12) Debiti tributari		74.593	43.707
esigibili entro l'esercizio successivo	74.593		43.707
esigibili oltre l'esercizio successivo			

	Parziali 2011	Totali 2011	Esercizio 2010
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		8.392	22.622
esigibili entro l'esercizio successivo	8.392		22.622
esigibili oltre l'esercizio successivo			
14) Altri debiti		11.763	813.132
esigibili entro l'esercizio successivo	11.763		813.132
esigibili oltre l'esercizio successivo			
TOTALE DEBITI (D)		5.913.796	5.548.137
E) RATEI E RISCONTI			
Ratei e risconti passivi		44	
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		44	
TOTALE PASSIVO		92.686.035	91.332.038

Conti d'ordine

	Parziali 2011	Totali 2011	Esercizio 2010
Garanzie reali prestate a imprese controllate		258.089	377.791

Conto Economico

	Parziali 2011	Totali 2011	Esercizio 2010
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		444.400	442.000
5) Altri ricavi e proventi		343.347	184.452
Ricavi e proventi diversi	343.347		184.452
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE		787.747	626.452
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		1.167	646
7) Costi per servizi		910.541	554.432
8) Costi per godimento di beni di terzi		2.668	1.852
9) Costi per il personale		83.222	260.184
a) Salari e stipendi	59.266		181.068
b) Oneri sociali	18.295		67.577
c) Trattamento di fine rapporto	5.661		11.434

	Parziali 2011	Totali 2011	Esercizio 2010
e) Altri costi			105
10) Ammortamenti e svalutazioni		182.371	183.133
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	62.195		62.195
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	120.176		120.938
13) Altri accantonamenti		967	132
14) Oneri diversi di gestione		21.333	22.075
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE		1.202.269	1.022.454
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)		(414.522)	(396.002)
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15) Proventi da partecipazioni		2.143.161	1.905.032
in altre imprese	2.143.161		1.905.032
16) Altri proventi finanziari		18.065	6.582
d) Proventi diversi dai precedenti	18.065		6.582
da altre imprese	18.065		6.582
17) Interessi ed altri oneri finanziari		(241.731)	(246.464)
verso altri	(241.731)		(246.464)
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17+-17bis)		1.919.495	1.665.150
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE			
18) Rivalutazioni		998.461	785.042
a) di partecipazioni		998.461	785.042
19) Svalutazioni		(390.721)	(191.932)
a) di partecipazioni		(390.721)	(191.932)
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE (18 - 19)		607.740	593.110
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI			
20) Proventi straordinari			3
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro			3
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20 - 21)			3
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)		2.112.713	1.862.261
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		(121.966)	(132.623)
Imposte differite sul reddito d'esercizio	7.295		4.347
Imposte anticipate sul reddito d'esercizio	(129.261)		(136.970)
23) Utile (perdita) dell'esercizio		2.234.679	1.994.884

Considerazioni finali

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico
Sergio Caselli

Controllo di Gestione

L'Azienda sta continuando nella redazione del controllo di gestione iniziato nel 2003, con l'obiettivo di verificare lo stato di attuazione degli obiettivi programmati.

Il nostro controllo di gestione presenta ovviamente diversi punti di connessione con le altre componenti del controllo interno e in particolare con il controllo strategico. Essendo infatti quest'ultimo un controllo a lungo termine, esso deve sempre necessariamente essere integrato con il controllo di gestione.

Il sistema di controllo ha il compito di rilevare, assieme ai ricavi, il costo delle risorse utilizzate da ciascuna unità organizzativa, di suddividere tale costo tra i singoli oggetti di costo, di integrare queste informazioni contabili con indicazioni extracontabili utili per verificare l'efficacia delle azioni programmate. Il controllo di gestione, non ultimo, può misurare anche la qualità dei servizi erogati dalle farmacie.

La rilevazione dell'andamento dei costi-ricavi viene fatta ogni mese e i reports mensili così prodotti consentono di adottare le misure correttive necessarie, senza attendere la chiusura dell'esercizio.

I parametri posti sotto osservazione continua sono:

- i ricavi suddivisi nelle varie categorie merceologiche (medicinali, dietetici, omeopatici, cosmetici, sanitari, OTC, etc.) e tutte le azioni accessorie compiute in farmacia (CUP, noleggi, autodiagnosi, iniziative sociali etc.)
- i costi specifici per la formazione del prodotto suddivisi in dettaglio nelle varie componenti (acquisti di prodotti di farmacia suddivisi per i vari magazzini ed acquisti diretti, costo del personale, mensa, vestiario, costi accessori, imballaggi, affitti passivi, acqua, gas, energia elettrica, condominiali, telefono, pulizia locali, trasporto valori, vigilanza, assistenza sistemi informatici, manutenzione etc.)
- i costi generali aziendali (assicurazioni, documentazione e ricerca, erogazioni benefiche, cancelleria e stampati, spese postali, spese amministrative varie, contributi associativi, indennità Amministratori/e e Revisori etc.)

Vengono inoltre monitorati molti altri indicatori essenziali per il lavoro della nostra Azienda di gestione farmacie come il numero degli scontrini, il valore medio dello scontrino, il numero delle ricette, il valore medio delle ricette, il numero dei fustelli, il numero delle ore di sostituzione, i clienti per dipendente, il fatturato per dipendente etc..

Accanto a questi rilevamenti si è iniziato dal 2010 a monitorare in continuo l'andamento e quindi i ricavi di un paniere di circa 200 prodotti scelti fra quelli più incisivi nel quadro delle vendite. Questa operazione viene fatta normalmente con cadenza mensile, ma quando necessaria potrebbe essere fatta anche giornalmente e consente alla Direzione di avere ulteriori dati in tempo reale per seguire l'andamento delle singole farmacie.

Tutti questi valori per ogni singola farmacia possono essere confrontati con gli stessi valori dell'anno precedente.

Attraverso il continuo dialogo con i centri di costo, i dati ritenuti utili vengono trasmessi alle strutture periferiche che sono quindi in grado di monitorare direttamente l'efficacia del loro lavoro.

Vengono di seguito riportate alcune schede che riassumono i dati più importanti e il bilancio di ogni Farmacia.

Il dato finale di ogni farmacia è il Risultato Operativo Lordo dal quale, dopo la deduzione degli ammortamenti, si ottiene il Risultato Operativo al netto degli ammortamenti e al lordo della tassazione.

Questo risultato si riferisce alla gestione caratteristica, è al lordo delle imposte e non tiene conto del canone da corrispondere per le farmacie;

Nella lettura delle schede occorre tenere conto:

- che la suddivisione dei valori delle singole voci risponde ad una logica di controllo di gestione interna e quindi l'aggregazione in diverse parti è diversa rispetto a quella delle voci di bilancio. Per esempio, diverse voci che riguardano i costi del personale (es. produttività etc.) sono aggregate in modo diverso da quelle di bilancio, alcuni costi delle materie prime (carburanti, cancelleria etc.) sono su aggregazioni diverse da quelle del bilancio etc.
- che alcuni valori di ricavi risentono della presenza o meno evidenziata di sconti di legge, sconti praticati in farmacia, sconti sociali etc. evidenziata in modo diverso dalle corrispondenti voci di bilancio.
- che i costi generali sono suddivisi con criterio proporzionale al fatturato delle singole farmacie.
- che il margine di contribuzione è al lordo degli sconti di legge e degli sconti alle categorie protette.

Porta Mare	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	575.822	-0,29
OMEOPATICI	57.631	-6,03
COSMETICI	776.963	-4,89
SANITARI	363.523	1,55
TOTALE PARAFARMACO	1.773.939	-2,19
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	1.876.956	-4,65
VENDITA MEDIC.USL	1.780.889	-8,04
TICKETS	134.473	-13,96
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	3.792.318	-6,62
AUTODIAGNOSI	1.927	-13,89
NOLEGGI	1.865	-25,60
CUP	25.944	11,02
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-126.528	0,00
TOTALE RICAVI	5.469.466	-4,92
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-1.146.840	15,76
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-2.109.288	-7,53
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-119.690	15,76
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-252.521	19,40
RIMANENZE INIZIALI	-220.520	-12,66
RIMANENZE FINALI	256.944	16,52
TOTALE COSTO PRODOTTO	-3.591.915	-4,53
DIPENDENTE	-810.885	-5,57
MENSA	-14.365	-0,34
VESTIARIO	-1.388	-6,00
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-169.823	58,61
COSTI CONDUZIONE	-88.296	18,44
CONTRIBUTI ENPAF	-17.615	-9,33
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-391	-9,33
ALTRI COSTI	-11.457	215,81
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-4.706.135	-2,81

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-314.119	-16,81
RISULTATO OPERATIVO LORDO	449.212	-15,67
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-43.308	-11,88
REDDITO ANTE IMPOSTE	405.904	-16,06
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	2.137.756	-6,64
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	37,31	-1,39
INDICE DI ROTAZIONE	14,02	-7,63
SCONTRINI	237.206	-5,55
VALORE MEDIO SCONTRINO	16,08	2,04
RICETTE	118.733	-3,28
VALORE MEDIO RICETTE	16,13	-5,38
FUSTELLI	222.986	-1,03
N^ CLIENTI annuali	355.939	-4,81

NOTE:	
Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia	

Estense	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	119.514	-7,52
OMEOPATICI	7.594	-19,77
COSMETICI	124.185	-4,61
SANITARI	63.520	8,20
TOTALE PARAFARMACO	314.812	-3,90
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	339.515	-8,49
VENDITA MEDIC.USL	647.642	-10,30
TICKETS	43.851	-15,03
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	1.031.008	-9,93
AUTODIAGNOSI	906	-18,43
NOLEGGI	1.416	25,27
CUP	13.241	16,39
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-35.888	-18,99
TOTALE RICAVI	1.325.495	-8,09
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-235.606	5,20
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-533.919	6,55
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-21.082	5,20
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-105.671	99,27
RIMANENZE INIZIALI	-74.440	-6,53
RIMANENZE FINALI	80.039	7,52
TOTALE COSTO PRODOTTO	-890.679	-6,90
DIPENDENTE	-201.492	-17,14
MENSA	0	0,00
VESTIARIO	-417	48,38
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-46.605	26,91
COSTI CONDUZIONE	-61.158	4,54
CONTRIBUTI ENPAF	-6.382	-11,32
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-142	-11,32
ALTRI COSTI	-2.928	102,53
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-1.209.803	-7,23

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-75.398	-19,18
RISULTATO OPERATIVO LORDO	40.294	-9,91
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-2.986	-10,99
REDDITO ANTE IMPOSTE	37.307	-9,82
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	489.635	-11,07
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	35,47	-2,89
INDICE DI ROTAZIONE	10,05	-10,55
SCONTRINI	50.084	-8,84
VALORE MEDIO SCONTRINO	13,75	3,08
RICETTE	42.819	-4,69
VALORE MEDIO RICETTE	16,15	-6,22
FUSTELLI	79.099	-7,68
N^ CLIENTI annuali	92.903	-6,97

NOTE:	
Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia	

Gaibanella	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	74.220	5,22
OMEOPATICI	5.048	-6,67
COSMETICI	74.138	3,43
SANITARI	45.600	30,88
TOTALE PARAFARMACO	199.007	9,06
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	304.147	0,67
VENDITA MEDIC.USL	404.396	-8,49
TICKETS	31.939	-13,69
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	740.481	-5,19
AUTODIAGNOSI	0	0,00
NOLEGGI	69	62,09
CUP	8.583	10,74
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-21.953	-3,76
TOTALE RICAVI	926.187	-2,39
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-154.448	6,65
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-403.566	2,76
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-22.502	6,65
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-27.345	-8,17
RIMANENZE INIZIALI	-36.063	-18,59
RIMANENZE FINALI	45.894	27,26
TOTALE COSTO PRODOTTO	-598.031	-3,36
DIPENDENTE	-125.524	-8,00
MENSA	0	-100,00
VESTIARIO	-175	57,58
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-26.391	30,50
COSTI CONDUZIONE	-17.845	-11,86
CONTRIBUTI ENPAF	-4.046	-9,13
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-99	-0,24
ALTRI COSTI	-1.532	-29,21
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-773.642	-3,61

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-52.684	-14,16
RISULTATO OPERATIVO LORDO	99.860	17,66
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-15.775	0,12
REDDITO ANTE IMPOSTE	84.085	21,66
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	361.158	-0,09
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	37,65	2,11
INDICE DI ROTAZIONE	13,73	-4,99
SCONTRINI	38.339	-1,91
VALORE MEDIO SCONTRINO	13,64	6,38
RICETTE	30.017	1,31
VALORE MEDIO RICETTE	14,54	-10,07
FUSTELLI	58.043	1,58
N^ CLIENTI annuali	68.356	-0,52

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Arianuova	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	108.196	-2,22
OMEOPATICI	4.183	-29,52
COSMETICI	106.725	-7,98
SANITARI	54.748	12,86
TOTALE PARAFARMACO	273.852	-2,57
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	337.920	-6,12
VENDITA MEDIC.USL	468.650	-7,78
TICKETS	39.710	-10,39
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	846.280	-7,25
AUTODIAGNOSI	256	-38,52
NOLEGGI	268	-14,11
CUP	7.038	1,11
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-25.293	-13,34
TOTALE RICAVI	1.102.401	-5,97
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-180.738	0,21
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-477.845	-3,56
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-22.218	0,21
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-47.014	33,83
RIMANENZE INIZIALI	-64.303	-4,17
RIMANENZE FINALI	77.035	19,80
TOTALE COSTO PRODOTTO	-715.083	-6,05
DIPENDENTE	-187.313	-8,25
MENSA	0	0,00
VESTIARIO	-405	4,93
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-38.496	25,02
COSTI CONDUZIONE	-15.959	-8,17
CONTRIBUTI ENPAF	-4.676	-8,73
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-95	-16,44
ALTRI COSTI	-2.012	9,35
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-964.039	-5,57

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-62.708	-17,31
RISULTATO OPERATIVO LORDO	75.655	0,02
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-17.897	0,06
REDDITO ANTE IMPOSTE	57.757	0,01
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	434.760	-5,68
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	37,81	0,24
INDICE DI ROTAZIONE	9,52	-9,14
SCONTRINI	50.389	-5,62
VALORE MEDIO SCONTRINO	12,73	1,56
RICETTE	33.770	-2,76
VALORE MEDIO RICETTE	15,05	-5,38
FUSTELLI	63.213	-1,49
N^ CLIENTI annuali	84.159	-4,49

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Mizzana	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	80.342	10,43
OMEOPATICI	4.710	-13,81
COSMETICI	68.354	-7,13
SANITARI	51.732	16,12
TOTALE PARAFARMACO	205.139	4,47
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	325.184	-1,40
VENDITA MEDIC.USL	429.855	-6,85
TICKETS	33.402	-6,48
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	788.442	-4,66
AUTODIAGNOSI	0	0,00
NOLEGGI	559	95,90
CUP	9.569	1,92
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-21.703	7,10
TOTALE RICAVI	982.004	-3,09
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-160.076	-0,11
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-423.858	1,66
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-21.950	-0,11
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-36.194	7,12
RIMANENZE INIZIALI	-55.033	5,60
RIMANENZE FINALI	64.574	17,34
TOTALE COSTO PRODOTTO	-632.538	-4,13
DIPENDENTE	-157.194	-1,90
MENSA	-8	0,00
VESTIARIO	-309	-16,59
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-31.784	30,22
COSTI CONDUZIONE	-17.992	-5,98
CONTRIBUTI ENPAF	-4.295	-7,48
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-95	-7,48
ALTRI COSTI	-1.901	-25,36
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-846.118	-2,89

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-55.859	-14,78
RISULTATO OPERATIVO LORDO	80.026	4,63
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-6.968	4,55
REDDITO ANTE IMPOSTE	73.058	4,63
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	378.001	-0,33
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	37,41	2,48
INDICE DI ROTAZIONE	10,40	-10,27
SCONTRINI	39.820	-1,80
VALORE MEDIO SCONTRINO	13,74	2,95
RICETTE	30.789	0,62
VALORE MEDIO RICETTE	15,05	-7,40
FUSTELLI	55.683	-3,01
N^ CLIENTI annuali	70.609	-0,76

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Pomposa	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	104.624	7,02
OMEOPATICI	7.843	-3,11
COSMETICI	115.624	-1,54
SANITARI	42.440	7,80
TOTALE PARAFARMACO	270.532	3,00
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	322.225	1,01
VENDITA MEDIC.USL	471.950	-9,19
TICKETS	39.375	-7,71
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	833.549	-5,43
AUTODIAGNOSI	0	0,00
NOLEGGI	443	69,07
CUP	9.653	9,98
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-29.767	-4,65
TOTALE RICAVI	1.084.410	-3,37
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-166.971	5,60
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-483.869	-0,47
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-24.610	5,60
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-41.538	26,89
RIMANENZE INIZIALI	-67.453	3,04
RIMANENZE FINALI	75.989	12,66
TOTALE COSTO PRODOTTO	-708.451	-4,43
DIPENDENTE	-178.222	-7,32
MENSA	-16	-35,18
VESTIARIO	-306	13,82
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-38.285	39,86
COSTI CONDUZIONE	-46.453	-14,12
CONTRIBUTI ENPAF	-4.740	-9,71
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-105	-9,72
ALTRI COSTI	-1.688	24,93
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-978.267	-4,29

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-61.684	-15,02
RISULTATO OPERATIVO LORDO	44.459	61,66
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-1.711	-1,88
REDDITO ANTE IMPOSTE	42.747	65,96
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	420.493	-1,56
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	37,25	1,89
INDICE DI ROTAZIONE	8,75	-15,27
SCONTRINI	43.351	4,48
VALORE MEDIO SCONTRINO	14,25	-2,41
RICETTE	32.873	-0,49
VALORE MEDIO RICETTE	15,55	-8,62
FUSTELLI	62.522	0,43
N^ CLIENTI annuali	76.224	2,27

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Barco	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	75.143	9,42
OMEOPATICI	3.015	-15,49
COSMETICI	62.583	-10,24
SANITARI	45.181	10,81
TOTALE PARAFARMACO	185.922	1,74
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	296.534	-4,13
VENDITA MEDIC.USL	553.760	-7,72
TICKETS	51.323	0,18
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	901.617	-6,14
AUTODIAGNOSI	0	0,00
NOLEGGI	123	52,04
CUP	11.665	17,42
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-33.530	-4,57
TOTALE RICAVI	1.065.796	-4,73
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-158.101	12,52
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-471.712	7,11
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-29.700	12,52
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-49.295	-18,08
RIMANENZE INIZIALI	-52.555	-9,09
RIMANENZE FINALI	61.561	17,14
TOTALE COSTO PRODOTTO	-699.802	-5,76
DIPENDENTE	-171.496	-7,01
MENSA	-25	0,00
VESTIARIO	-279	-6,07
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-35.063	28,58
COSTI CONDUZIONE	-19.300	-4,92
CONTRIBUTI ENPAF	-5.576	-7,99
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-124	-8,00
ALTRI COSTI	-1.695	-34,32
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-933.359	-5,11

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-60.625	-16,23
RISULTATO OPERATIVO LORDO	71.811	14,46
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-5.464	1,44
REDDITO ANTE IMPOSTE	66.347	15,68
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	405.729	-2,83
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	36,70	1,97
INDICE DI ROTAZIONE	11,39	-5,91
SCONTRINI	42.571	-3,35
VALORE MEDIO SCONTRINO	11,76	1,87
RICETTE	42.470	-1,37
VALORE MEDIO RICETTE	14,25	-5,81
FUSTELLI	77.942	-0,13
N^ CLIENTI annuali	85.041	-2,37

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Stazione	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	53.415	-2,66
OMEOPATICI	2.995	39,81
COSMETICI	40.143	-9,54
SANITARI	25.552	-6,10
TOTALE PARAFARMACO	122.105	-5,05
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	184.521	-7,90
VENDITA MEDIC.USL	218.360	-12,11
TICKETS	17.692	-12,72
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	420.573	-10,34
AUTODIAGNOSI	-4	0,00
NOLEGGI	169	30,88
CUP	2.828	-10,53
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	887	-112,63
TOTALE RICAVI	546.558	-8,01
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-81.151	-7,43
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-230.991	-8,59
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-12.515	-7,43
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-22.747	38,95
RIMANENZE INIZIALI	-46.650	-4,93
RIMANENZE FINALI	45.884	-1,64
TOTALE COSTO PRODOTTO	-348.170	-9,58
DIPENDENTE	-120.122	-6,16
MENSA	-114	366,67
VESTIARIO	-500	21,83
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-23.836	17,69
COSTI CONDUZIONE	-16.943	-15,54
CONTRIBUTI ENPAF	-2.279	-9,24
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-51	-0,04
ALTRI COSTI	-1.592	-52,55
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-513.606	-8,24

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-26.590	-11,17
RISULTATO OPERATIVO LORDO	6.363	42,09
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-4.172	-4,81
REDDITO ANTE IMPOSTE	2.190	340,68
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	205.149	-8,58
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	37,08	0,70
INDICE DI ROTAZIONE	7,21	-8,04
SCONTRINI	24.274	-7,49
VALORE MEDIO SCONTRINO	13,07	0,71
RICETTE	14.981	-7,24
VALORE MEDIO RICETTE	15,76	-5,30
FUSTELLI	28.595	-7,17
N^ CLIENTI annuali	39.255	-7,40

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Foro Boario	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	93.086	-0,69
OMEOPATICI	5.830	14,28
COSMETICI	77.366	-10,20
SANITARI	46.768	-0,58
TOTALE PARAFARMACO	223.050	-3,87
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	307.428	-7,35
VENDITA MEDIC.USL	578.863	-11,93
TICKETS	43.366	-8,78
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	929.657	-10,32
AUTODIAGNOSI	627	-8,96
NOLEGGI	397	74,10
CUP	10.347	3,99
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-34.898	-14,49
TOTALE RICAVI	1.129.180	-8,88
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-162.467	-1,34
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-470.808	10,26
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-20.128	-1,34
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-86.569	56,02
RIMANENZE INIZIALI	-68.556	-15,29
RIMANENZE FINALI	65.366	-4,65
TOTALE COSTO PRODOTTO	-743.161	-10,10
DIPENDENTE	-187.839	-8,75
MENSA	-100	52,06
VESTIARIO	-447	0,73
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-38.920	53,42
COSTI CONDUZIONE	-25.282	-12,42
CONTRIBUTI ENPAF	-5.717	-12,34
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-127	-15,33
ALTRI COSTI	-2.182	-29,36
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-1.003.775	-8,50

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-64.231	-19,87
RISULTATO OPERATIVO LORDO	61.173	-1,35
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-10.618	-2,51
REDDITO ANTE IMPOSTE	50.555	-1,10
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	430.357	-7,16
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	36,67	2,07
INDICE DI ROTAZIONE	10,27	-0,88
SCONTRINI	43.326	-7,01
VALORE MEDIO SCONTRINO	12,72	1,36
RICETTE	38.077	-3,25
VALORE MEDIO RICETTE	16,34	-8,75
FUSTELLI	70.129	-6,93
N^ CLIENTI annuali	81.403	-5,29

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Krasnodar	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	185.901	0,02
OMEOPATICI	10.292	-2,17
COSMETICI	164.153	-6,30
SANITARI	85.998	7,11
TOTALE PARAFARMACO	446.344	-1,22
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	598.158	-5,29
VENDITA MEDIC.USL	1.414.570	-13,54
TICKETS	101.839	-11,89
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	2.114.567	-11,27
AUTODIAGNOSI	1.311	-2,83
NOLEGGI	539	-42,35
CUP	25.360	5,20
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-82.818	-23,37
TOTALE RICAVI	2.505.304	-9,05
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-438.357	-3,54
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-1.097.401	-3,66
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-42.921	-3,54
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-103.199	-15,14
RIMANENZE INIZIALI	-133.895	0,20
RIMANENZE FINALI	145.919	8,98
TOTALE COSTO PRODOTTO	-1.669.854	-10,63
DIPENDENTE	-392.316	-1,93
MENSA	0	-100,00
VESTIARIO	-892	-3,22
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-80.795	30,02
COSTI CONDUZIONE	-50.362	-6,54
CONTRIBUTI ENPAF	-12.939	-11,06
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-288	-11,05
ALTRI COSTI	-3.375	17,42
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-2.210.820	-8,01

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-144.009	-20,51
RISULTATO OPERATIVO LORDO	150.476	-11,50
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-44.459	-11,20
REDDITO ANTE IMPOSTE	106.016	-11,63
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	936.948	-7,03
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	35,94	2,58
INDICE DI ROTAZIONE	10,71	-16,49
SCONTRINI	92.885	0,35
VALORE MEDIO SCONTRINO	11,74	-3,29
RICETTE	91.375	-3,80
VALORE MEDIO RICETTE	16,60	-10,01
FUSTELLI	200.190	-11,19
N^ CLIENTI annuali	184.260	-1,75

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Pontegradella	Dato annuale	12/11
RICAVI		
DIETETICI	90.127	0,85
OMEOPATICI	10.445	10,06
COSMETICI	104.699	-5,30
SANITARI	50.246	10,61
TOTALE PARAFARMACO	255.517	0,26
VENDITA DIRETTA MEDIC. E OTC	292.633	-5,13
VENDITA MEDIC.USL	486.893	-7,02
TICKETS	37.913	-7,93
TOTALE SPECIALITA' MEDICINALI	817.439	-6,39
AUTODIAGNOSI	1.699	-2,17
NOLEGGI	13	-95,04
CUP	10.635	1,73
SCONTI DI LEGGE - RICAVI VARI	-26.269	-7,02
TOTALE RICAVI	1.059.034	-4,83
COSTI		
ACQUISTI DIRETTI	-169.096	-1,26
ACQUISTI DA PRIMO MAGAZZINO	-461.790	-2,59
ACQUISTI DA SECONDO MAGAZZINO	-24.052	-1,26
ACQUISTI DA ALTRI MAGAZZINI	-37.265	15,75
RIMANENZE INIZIALI	-62.815	-0,59
RIMANENZE FINALI	72.645	15,65
TOTALE COSTO PRODOTTO	-682.374	-6,80
DIPENDENTE	-161.329	-6,60
MENSA	0	-100,00
VESTIARIO	-440	-27,88
TFR, oneri produttività e altri costi personale	-37.747	24,35
COSTI CONDUZIONE	-27.833	-2,33
CONTRIBUTI ENPAF	-4.833	-7,97
CONTRIBUTO FONDO 0,02%	-107	-7,98
ALTRI COSTI	-2.109	42,57
TOTALE COSTI (al lordo ammortamenti)	-916.773	-5,60

GESTIONE STRAORD. E SPESE GENERALI	-60.241	-16,31
RISULTATO OPERATIVO LORDO	82.020	17,80
QUOTA ANNUALE AMMORTAMENTO	-3.973	7,52
REDDITO ANTE IMPOSTE	78.047	18,37
MARGINE DI CONTRIBUZIONE LORDO	417.424	-1,45
MARGINE DI CONTRIB. LORDO (perc.)	37,95	3,56
INDICE DI ROTAZIONE	9,24	-13,54
SCONTRINI	41.349	0,64
VALORE MEDIO SCONTRINO	13,91	-3,23
RICETTE	34.092	0,69
VALORE MEDIO RICETTE	15,39	-7,72
FUSTELLI	64.393	1,59
N^ CLIENTI annuali	75.441	0,66

NOTE:

Il risultato operativo non tiene conto del canone di esercizio farmacia

Riclassifica a valore aggiunto netto

Determinazione del valore aggiunto

Il valore aggiunto è dato dalla differenza tra il valore della produzione (che rappresenta i ricavi complessivi dell'azienda) e i costi "esterni", i costi, cioè, che vanno a remunerare fattori della produzione diversi dagli stakeholder individuati come di riferimento per l'azienda.

Si tratta quindi della differenza tra i ricavi lordi e i consumi di risorse utilizzate per produrli.

La tabella seguente espone come viene calcolato il valore aggiunto ed elenca, quindi, il valore della produzione, i costi per l'acquisto dei prodotti per la vendita, il costo per servizi esterni, per affitti, ecc.

Prospetto di determinazione del valore aggiunto	Importi
Valore della produzione	17.593.262
<i>Consumi di materie prime, suss., di cons. e acquisto merci</i>	11.210.672
<i>Costi per servizi</i>	609.407
<i>Costi per godimento di beni di terzi</i>	105.188
<i>Altri accantonamenti</i>	7.236
<i>Oneri diversi di gestione</i>	26.002
Costi intermedi di produzione	11.958.505
Valore aggiunto caratteristico lordo	5.634.757
Componenti accessori e straordinari	147.750
Valore aggiunto globale netto	5.782.507

Distribuzione del valore aggiunto

La tabella seguente mostra come viene distribuito il valore aggiunto tra gli stakeholder di riferimento.

Prospetto di ripartizione del valore aggiunto agli stakeholder	Importi	%
<i>Personale dipendente</i>	4.009.600	69,34
<i>Personale non dipendente</i>	124.570	2,15
Remunerazione del personale	4.134.170	71,49
Remunerazione della Pubblica Amministrazione (tasse)	223.203	3,86
Remunerazione del capitale di credito	41.313	0,71
Remunerazione della proprietà	809.733	14,00
Remunerazione dell'azienda	313.845	5,43
Remunerazione collettività (escl. spese personale ecc.) (*)	260.243	4,50
Valore aggiunto globale lordo	5.782.507	100,00

(*) Comprende oltre alle spese sostenute per la comunità anche gli sconti operati per ragioni commerciali, offerte ecc)

Servizi presenti in farmacia

Nelle farmacie sono presenti i seguenti servizi:

- **Prenotazione di visite specialistiche (CUP).** Presso le farmacie è possibile prenotare visite o prestazioni specialistiche presso l'USL tramite la presentazione dell'impegnativa rilasciata dal medico di base. All'interessato viene rilasciata una attestazione dell'avvenuta prenotazione contenente la data e l'ora dell'appuntamento, il servizio presso cui effettuare la prenotazione e la somma del ticket da versare. Il servizio è gratuito per il cittadino. L'Azienda riceve un compenso da parte della Usl che copre solo parzialmente le spese sostenute.
- **Misurazione della pressione.** Si effettua con apparecchi elettronici rispondenti ai requisiti di legge. L'utente può usufruire di questo servizio gratuitamente e ricevere una tessera sulla quale vengono inseriti automaticamente i dati riscontrati in modo da seguire l'andamento della pressione nel tempo. La misurazione della pressione è effettuata in modo gratuito.
- **Defibrillatori.** Nelle farmacie di Porta Mare e Krasnodar sono presenti due apparecchi defibrillatori per eventuali emergenze cardiache e personale opportunamente formato all'uso.
- **Prenotazione on line dei prodotti per celiaci.** Si può effettuare la prenotazione on line alla farmacia Krasnodar dei prodotti per celiaci con ritiro presso la stessa farmacia. L'accesso avviene tramite il nuovo sito aziendale www.celiachiaestense.it che a breve consentirà anche la vendita dei prodotti parafarmaceutici on line.
- **Autotest.** Nelle farmacie è possibile effettuare gli autotest della glicemia e del colesterolo.
- **Alimenti per celiaci.** La farmacia n.10 Krasnodar è specializzata nel campo dell'alimentazione per celiaci e punto di riferimento provinciale per tutti i pazienti affetti da tale morbo.
- **Schede informative.** Vengono fornite delle schede informative sulle malattie più diffuse, sull'igiene, sull'infanzia, sulla gestione di pazienti affetti da particolari patologie e su altri argomenti che riguardano la sfera della salute, con particolare attenzione alla prevenzione e alla farmacovigilanza.
- **Informazioni sulle strutture sanitarie.** Vengono forniti gli orari delle visite specialistiche, di accesso agli uffici della USL e su quello che attiene i rapporti con la USL e con l'Azienda Ospedaliera del territorio.
- **Controllo del peso.** L'iniziativa prevede la verifica gratuita del peso e la disponibilità degli operatori a rispondere a quesiti su una corretta igiene alimentare e fisica, fondamentale per la prevenzione di numerose patologie.
- **Consegna domiciliare del farmaco.** La consegna dei farmaci a domicilio viene effettuata in collaborazione con Associazioni di Volontariato e prevede la consegna gratuita per gli anziani e con la partecipazione alla spesa per gli altri cittadini.
- **Pagamento del ticket** per prestazioni sanitarie.

Iniziative realizzate nel 2012

1. Contributo e partecipazione aziendale alla manifestazione “Estate bambini 2012” promossa dal Comune di Ferrara –Istituzione per i servizi educativi, scolastici e per le famiglie, svolta nel settembre 2012 in piazza XXIV Maggio attorno al Centro “Isola del Tesoro”.
2. Partecipazione alla nona edizione della iniziativa della Prefettura di Ferrara “La Strada per andare lontano”, in collaborazione con la Provincia di Ferrara, l’Ufficio Scolastico Provinciale e la Consulta Provinciale degli Studenti.
3. Contributo alla Associazione di volontariato e solidarietà umana “GIULIA” per il finanziamento di una iniziativa sanitaria consistente nel mantenimento di una figura professionale (psicologo) all’interno dell’Arcispedale S.Anna di Ferrara con il compito di fornire un sostegno morale ai bambini affetti da patologie oncologiche e alle loro famiglie.
4. Concessione di un contributo alla associazione ANTEAS in prodotti farmaceutici.
5. Acquisto di uno spazio pubblicitario sul materiale informativo della manifestazione del Palio di Ferrara.
6. Erogazione di un contributo a favore della Fondazione Enrico Zanotti per la realizzazione di un corso di bioetica in collaborazione con la Facoltà di Medicina e Chirurgia dell’Università di Ferrara.
7. Concessione di un contributo all’associazione AVEDEV sia in fondi che in prodotti farmaceutici. L’Associazione si prende cura dei cani abbandonati e questa iniziativa è rivolta alla sensibilizzazione di adulti e bambini verso gli animali.
8. Contributo liberale alla Associazione Volontari protezione Civile di Ferrara finalizzata all’acquisto di indumenti invernali per i propri associati.
9. Adesione alla iniziativa “Banco Farmaceutico” nella farmacia di Porta Mare e Viale Krasnodar.
10. Fornitura a titolo gratuito di materiale sanitario per l’infermeria della Casa Circondariale di Ferrara.

11. Adesione della AFM Farmacie Comunali di Ferrara al progetto “Ancora Utili” in collaborazione con l’Università di Ferrara, Facoltà di Farmacia. L’iniziativa ha come obiettivo il recupero e il riutilizzo di farmaci provenienti da donazioni di privati cittadini, ambulatori e strutture ospedaliere pubbliche e private che non vengono più utilizzati. I farmaci recuperati, opportunamente selezionati, saranno messi a disposizione degli Enti no Profit.
12. Adesione della AFM Farmacie Comunali di Ferrara al progetto “Last Minute Market” per l’utilizzo di latte ed integratori per la prima infanzia aventi ancora 2 mesi alla scadenza e messi a disposizione degli Enti no Profit.
13. Concessione di un contributo liberale per la realizzazione del Concerto in occasione dell’inizio dei lavori del Consiglio Comunale.
14. Contributo alla Associazione Italiana Dislessia per iniziative a favore dei cittadini dislessici e delle loro famiglie.
15. Contributo economico per la realizzazione di uno spettacolo teatrale realizzato in nome del Vigile del Fuoco Marco Galan.
16. Erogazione liberale alla Associazione ANT per il Progetto Eurosia di Ospedalizzazione Domiciliare Oncologica Gratuita.
17. Contributo alla Associazione Autismo Ferrara Onlus “Dalla Terra alla Luna” per iniziative a favore di soggetti affetti da autismo o da alterato sviluppo psicologico.
18. Contributo alla Università di Ferrara per assistenza sanitaria agli universitari fuori sede.
19. Screening in collaborazione con l’Università di Ferrara nell’ambito di un progetto di rilevazione di monossido di carbonio.
20. Contributo al CONI sotto forma di materiale per “Educamp” a favore di bambini e ragazzi colpiti dal sisma.
21. Fornitura all’Ospedale di Bucarest di materiale sanitario per bambini ammalati di Aids.
22. Fornitura alla Protezione Civile di prodotti celiachia per terremotati.

**RAFFRONTO CON ALTRE AZIENDE:
INDICATORI E VOCI PRINCIPALI DI BILANCIO ANNO 2011**

	A.F.M. FERRARA		FORLIFARMA S.P.A		FARMACIE COMUNALI PISA S.P.A		A.F.M. S.P.A. BOLOGNA		AMFA S.P.A. RIMINI	
	IMPORTI	%	IMPORTI	%	IMPORTI	%	IMPORTI	%	IMPORTI	%
VALORE DELLE VENDITE	18.274.247	100,00%	10.355.153	100,00%	10.350.506	100,00%	296.504.351	100,00%	24.987.849	100,00%
MARGINE LORDO DI CONTRIBUZIONE (A1 - B6-B11)	6.198.311	33,92%	3.271.376	31,59%	3.630.555	35,08%	30.789.339	10,38%	4.467.064	17,88%
COSTI PER SERVIZI	799.419	4,37%	504.582	4,87%	485.331	4,69%	12.908.423	4,35%	669.189	2,68%
COSTI PER PERSONALE	3.981.756	21,79%	1.902.001	18,37%	2.589.188	25,02%	15.941.245	5,38%	2.004.871	8,02%
AMMORTAMENTI	333.545	1,83%	396.759	3,83%	171.908	1,66%	2.436.173	0,82%	295.811	1,18%
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	402.655	2,20%	204.567	1,98%	-242.376	-2,34%	3.269.094	1,10%	1.240.850	4,97%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	360.894	1,97%	199.022	1,92%	-172.375	-1,67%	2.999.827	1,01%	1.292.435	5,17%
RISULTATO NETTO	128.383	0,70%	85.301	0,82%	-232.059	-2,24%	1.676.894	0,57%	819.673	3,28%
note	canone		canone				magazzino		magazzino	

PROSPETTO AMMORTAMENTI

Pag.: 2012 / 1

A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. C.S.l.v. € 500.000

Libro Cespiti

AMMORTAMENTO CIVILE - PERIODO DAL: 01/01/2012 AL: 31/12/2012

Categoria/Centro di Costo	Anno	Val.Inizio Periodo	Variazioni	Valore Attuale	Val. In Ammort.	%Ord.	%Ant.	Quota Ord.	Quota Ant.	F.Ord.Prec.	F. Ant.Prec.	Fondo Ord.	Fondo Ant.	Residuo
Categoria: 1 EDIFICI Ord.: 3 % Ant.: 0 % Ammortamento: Immobili Fondo Ordinario: F.do ammortamento Immobili F. 1 Fondo Anticipato.:														
	1989	2.835,09	0,00	2.835,09	2.835,09			85,05	0,00	2.388,78	0,00	2.473,83	0,00	361,26
	1997	69.205,22	0,00	69.205,22	69.205,22			1.680,93	0,00	24.498,65	0,00	26.159,58	0,00	43.045,64
	2003	144.766,46	0,00	144.766,46	144.766,46			3.490,99	0,00	31.803,42	0,00	35.294,41	0,00	109.472,05
	2004	147.250,00	0,00	147.250,00	147.250,00			3.547,50	0,00	27.911,25	0,00	31.458,75	0,00	115.791,25
	2005	358.304,44	0,00	358.304,44	358.304,44			9.257,43	0,00	61.698,26	0,00	70.955,69	0,00	285.348,75
	2006	1.401.194,58	0,00	1.401.194,58	1.401.194,58			36.934,71	0,00	201.004,90	0,00	237.939,61	0,00	1.163.254,97
	2007	917.360,39	0,00	917.360,39	917.360,39			24.982,22	0,00	106.430,46	0,00	131.412,68	0,00	785.947,71
	2008	1.311.217,24	0,00	1.311.217,24	1.311.217,24			32.971,13	0,00	111.253,91	0,00	144.225,04	0,00	1.166.992,20
	2009	21.558,28	0,00	21.558,28	21.558,28			646,75	0,00	1.616,88	0,00	2.263,63	0,00	19.294,65
	2010	352.808,45	0,00	352.808,45	352.808,45			9.384,26	0,00	12.032,51	0,00	21.416,77	0,00	331.391,68
	2011	13.070,00	0,00	13.070,00	13.070,00			392,10	0,00	196,05	0,00	588,15	0,00	12.481,85
TOTALE 1 EDIFICI		4.737.570,15	0,00	4.737.570,15	4.737.570,15			123.353,07	0,00	580.635,07	0,00	704.168,14	0,00	4.033.382,01
Categoria: 10 MOB.MACCH.ORDINARIE Ord.: 12 % Ant.: 0 % Ammortamento: Macchine e dotazioni ordinarie Fondo Ordinario: F.do ammortamento mobili e dotaz. ordinarie F1 Fondo Anticipato.:														
	1987	1.243,81	0,00	1.243,81	1.243,81			0,00	0,00	1.243,81	0,00	1.243,81	0,00	0,00
	1998	360,66	0,00	360,66	360,66			0,00	0,00	360,66	0,00	360,66	0,00	0,00
	1999	107,60	0,00	107,60	107,60			0,00	0,00	107,60	0,00	107,60	0,00	0,00
	2000	116,20	0,00	116,20	116,20			0,00	0,00	116,20	0,00	116,20	0,00	0,00
	2001	116,20	0,00	116,20	116,20			0,00	0,00	116,20	0,00	116,20	0,00	0,00
TOTALE 10 MOB.MACCH.ORDINARIE		1.944,47	0,00	1.944,47	1.944,47			0,00	0,00	1.944,47	0,00	1.944,47	0,00	0,00
Categoria: 11 MACCHINE ELETTRICHE ELETTRONICHE Ord.: 20 % Ant.: 0 % Ammortamento: Macchine e dotazioni elettroniche Fondo Ordinario: F.do ammortamento mobili e dotaz. elettroniche Fondo Anticipato.:														
	1987	11.963,80	0,00	11.963,80	11.963,80			0,00	0,00	11.963,80	0,00	11.963,80	0,00	0,00
	1998	8.816,17	0,00	8.816,17	8.816,17			0,00	0,00	8.816,17	0,00	8.816,17	0,00	0,00
	1999	32.984,20	0,00	32.984,20	32.984,20			0,00	0,00	32.984,20	0,00	32.984,20	0,00	0,00
	2000	64.291,59	0,00	64.291,59	64.291,59			0,00	0,00	64.291,59	0,00	64.291,59	0,00	0,00
	2001	2.623,60	0,00	2.623,60	2.623,60			0,00	0,00	2.623,60	0,00	2.623,60	0,00	0,00
	2002	9.166,05	0,00	9.166,05	9.166,05			0,00	0,00	9.166,05	0,00	9.166,05	0,00	0,00
	2003	16.640,42	0,00	16.640,42	16.640,42			0,00	0,00	16.640,42	0,00	16.640,42	0,00	0,00
	2004	13.866,09	0,00	13.866,09	13.866,09			0,00	0,00	13.866,09	0,00	13.866,09	0,00	0,00
	2005	33.178,09	0,00	33.178,09	33.178,09			0,00	0,00	33.178,09	0,00	33.178,09	0,00	0,00
	2006	22.350,06	0,00	22.350,06	22.350,06			0,00	0,00	22.350,06	0,00	22.350,06	0,00	0,00
	2007	16.665,70	0,00	16.665,70	16.665,70			2.115,05	0,00	14.550,65	0,00	16.665,70	0,00	0,00
	2008	10.448,50	0,00	10.448,50	10.448,50			2.088,70	0,00	7.313,95	0,00	9.403,65	0,00	1.044,85
	2009	8.801,32	0,00	8.801,32	8.801,32			1.760,26	0,00	4.400,66	0,00	6.160,92	0,00	2.640,40

Pag.: 2012 / 2

A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. C.S. i.v. € 500.000

Libro Cespiti

AMMORTAMENTO CIVILE - PERIODO DAL: 01/01/2012 AL: 31/12/2012

Categoria/Centro di Costo	Anno	Val.Inizio Periodo	Variazioni	Valore Attuale	Val. In Ammort.	%Ord.	%Ant.	Quota Ord.	Quota Ant.	F.Ord.Prec.	F. Ant.Prec.	Fondo Ord.	Fondo Ant.	Residuo
Categoria: 11 MACCHINE ELETTROM-ELETTRONICHE														
	Ord.: 20	%	Ammortamento: Macchine e dotazioni elettroniche	Fondo Anticipato: F.do ammort. mobili e dotaz. elettroniche										
2010	16.111,00	0,00	16.111,00	16.111,00	16.111,00			3.222,20	0,00	4.833,30	0,00	8.055,50	0,00	8.055,50
2011	18.063,28	0,00	18.063,28	18.063,28	18.063,28			3.732,96	0,00	1.896,33	0,00	5.598,99	0,00	13.064,29
2012	0,00	32.486,55	32.486,55	32.486,55	32.486,55			3.248,66	0,00	0,00	0,00	3.248,66	0,00	29.237,89
TOTALE 11 MACCHINE ELETTROM-ELETT	286.569,87	32.486,55	319.056,42	319.056,42	319.056,42			16.168,53	0,00	248.844,96	0,00	265.013,49	0,00	54.042,93
Categoria: 12 AUTOVEICOLI														
	Ord.: 25	%	Ammortamento: Automezzi	Fondo Anticipato: FONDI AMM.TO PER REG.CESPITI										
2000	10.716,48	0,00	10.716,48	10.716,48	10.716,48			0,00	0,00	10.716,48	0,00	10.716,48	0,00	0,00
2005	4.093,62	0,00	4.093,62	4.093,62	4.093,62			816,72	0,00	2.456,16	0,00	3.274,88	0,00	816,74
2007	10.243,33	0,00	10.243,33	10.243,33	10.243,33			1.280,42	0,00	3.841,26	0,00	5.121,68	0,00	5.121,65
TOTALE 12 AUTOVEICOLI	25.053,43	0,00	25.053,43	25.053,43	25.053,43			2.098,14	0,00	17.013,90	0,00	19.113,04	0,00	5.940,39
Categoria: 13 LICENZE D'USO E SOFTWARE														
	Ord.: 20	%	Ammortamento: Beni immateriali	Fondo Anticipato: F.do ammort. immob. immateriali F. 1										
2001	4.080,01	0,00	4.080,01	4.080,01	4.080,01			0,00	0,00	4.080,01	0,00	4.080,01	0,00	0,00
2002	11.957,53	0,00	11.957,53	11.957,53	11.957,53			0,00	0,00	11.957,53	0,00	11.957,53	0,00	0,00
2003	14.500,00	0,00	14.500,00	14.500,00	14.500,00			0,00	0,00	14.500,00	0,00	14.500,00	0,00	0,00
2004	6.065,75	0,00	6.065,75	6.065,75	6.065,75			0,00	0,00	6.065,75	0,00	6.065,75	0,00	0,00
2005	1.588,80	0,00	1.588,80	1.588,80	1.588,80			0,00	0,00	1.588,80	0,00	1.588,80	0,00	0,00
2006	7.708,76	0,00	7.708,76	7.708,76	7.708,76			0,00	0,00	7.708,76	0,00	7.708,76	0,00	0,00
2007	5.089,00	0,00	5.089,00	5.089,00	5.089,00			0,00	0,00	5.089,00	0,00	5.089,00	0,00	0,00
2008	4.946,62	0,00	4.946,62	4.946,62	4.946,62			968,32	0,00	3.957,28	0,00	4.946,60	0,00	0,02
2009	4.913,50	0,00	4.913,50	4.913,50	4.913,50			962,70	0,00	2.968,50	0,00	3.951,20	0,00	962,30
2011	5.710,00	0,00	5.710,00	5.710,00	5.710,00			1.142,00	0,00	1.142,00	0,00	2.284,00	0,00	3.426,00
2012	0,00	960,00	960,00	960,00	960,00			192,00	0,00	0,00	0,00	192,00	0,00	768,00
TOTALE 13 LICENZE D'USO E SOFTWARE	66.539,97	960,00	67.499,97	67.499,97	67.499,97			3.306,02	0,00	59.037,63	0,00	62.343,65	0,00	5.156,32
Categoria: 16 DOTAZIONI TECNICHE BENI IMMATERIALI														
	Ord.: 20	%	Ammortamento: Macchine e dotazioni elettroniche	Fondo Anticipato: FONDI AMM.TO PER REG.CESPITI										
1997	437,40	0,00	437,40	437,40	437,40			0,00	0,00	437,40	0,00	437,40	0,00	0,00
1998	12.394,97	0,00	12.394,97	12.394,97	12.394,97			0,00	0,00	12.394,97	0,00	12.394,97	0,00	0,00
1999	14.725,50	0,00	14.725,50	14.725,50	14.725,50			0,00	0,00	14.725,50	0,00	14.725,50	0,00	0,00
2000	5.305,35	0,00	5.305,35	5.305,35	5.305,35			0,00	0,00	5.305,35	0,00	5.305,35	0,00	0,00
2001	18.030,34	0,00	18.030,34	18.030,34	18.030,34			0,00	0,00	18.030,34	0,00	18.030,34	0,00	0,00
2002	76.457,73	0,00	76.457,73	76.457,73	76.457,73			0,00	0,00	76.457,73	0,00	76.457,73	0,00	0,00
2003	500,00	0,00	500,00	500,00	500,00			0,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
2004	4.425,00	0,00	4.425,00	4.425,00	4.425,00			0,00	0,00	4.425,00	0,00	4.425,00	0,00	0,00
2005	16.000,00	0,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00			0,00	0,00	16.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
2006	3.065,00	0,00	3.065,00	3.065,00	3.065,00			0,00	0,00	3.065,00	0,00	3.065,00	0,00	0,00

Pag.: 2012 / 3

A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. C.S. i.v. € 500.000

Libro Cespiti

AMMORTAMENTO CIVILE - PERIODO DAL: 01/01/2012 AL: 31/12/2012

Categoria/Centro di Costo	Anno	Val. Inizio Periodo	Variazioni	Valore Attuale	Val. In Ammort.	%Ord.	%Ant.	Quota Ord.	Quota Ant.	F. Ord. Prec.	F. Ant. Prec.	Fondo Anticipato:	Fondo Ord.	Fondo Ant.	Residuo
Categoria: 16 DOTAZIONI TECNICHE BENI IMMATERIALI	Ord.: 20 %	Ant.: 0 %	Ammortamento: Macchine e dotazioni elettroniche					Fondo Ordinario:	FONDI AMM. TO PER REG CESPITI			Fondo Anticipato:	FONDI AMM. TO PER REG CESP		
2007	72.506,28	0,00	72.506,28	72.506,28	72.506,28	0,00	0,00	4.063,09	0,00	45.745,40	0,00	49.808,49	0,00	22.897,79	
2008	162.312,26	0,00	162.312,26	162.312,26	162.312,26	0,00	0,00	32.141,61	0,00	128.750,58	0,00	160.892,19	0,00	1.420,07	
2009	63.150,00	0,00	63.150,00	63.150,00	63.150,00	0,00	0,00	12.829,50	0,00	37.904,96	0,00	50.734,46	0,00	12.415,54	
2010	22.534,60	0,00	22.534,60	22.534,60	22.534,60	0,00	0,00	2.762,96	0,00	3.466,49	0,00	6.229,45	0,00	16.305,15	
TOTALE 16 DOTAZIONI TECNICHE BENI IM	471.844,43	0,00	471.844,43	471.844,43	471.844,43	0,00	0,00	51.797,16	0,00	367.208,72	0,00	419.005,68	0,00	52.838,55	
Categoria: 4 MACC. APP-ATTREZZATURE															
1997	38.548,85	0,00	38.548,85	38.548,85	38.548,85	0,00	0,00	0,00	0,00	38.548,85	0,00	38.548,85	0,00	0,00	
1998	2.512,56	0,00	2.512,56	2.512,56	2.512,56	0,00	0,00	0,00	0,00	2.512,56	0,00	2.512,56	0,00	0,00	
1999	20.324,98	0,00	20.324,98	20.324,98	20.324,98	0,00	0,00	0,00	0,00	20.324,98	0,00	20.324,98	0,00	0,00	
2000	5.651,84	0,00	5.651,84	5.651,84	5.651,84	0,00	0,00	0,00	0,00	5.651,84	0,00	5.651,84	0,00	0,00	
2001	18.984,95	0,00	18.984,95	18.984,95	18.984,95	0,00	0,00	0,00	0,00	18.984,95	0,00	18.984,95	0,00	0,00	
2002	38.923,90	-13.185,30	25.738,60	25.738,60	24.714,88	197,62	0,00	197,62	0,00	37.702,56	0,00	24.714,88	0,00	0,00	
2003	202.066,34	-3.469,00	198.597,34	198.597,34	198.597,34	5.905,82	0,00	5.905,82	0,00	193.994,99	0,00	196.431,81	0,00	2.165,53	
2004	177.043,08	-24.150,00	152.893,08	152.893,08	152.893,08	6.422,32	0,00	6.422,32	0,00	170.033,28	0,00	151.855,60	0,00	1.037,48	
2005	34.426,57	0,00	34.426,57	34.426,57	34.426,57	3.602,71	0,00	3.602,71	0,00	28.501,92	0,00	32.104,63	0,00	2.321,94	
2006	235.661,15	1.440,00	237.101,15	237.101,15	237.101,15	18.861,87	0,00	18.861,87	0,00	88.014,40	0,00	104.876,27	0,00	132.224,88	
2007	114.942,48	320,00	115.262,48	115.262,48	115.262,48	9.681,40	0,00	9.681,40	0,00	45.124,69	0,00	54.806,09	0,00	60.466,39	
2008	72.219,22	0,00	72.219,22	72.219,22	72.219,22	5.705,47	0,00	5.705,47	0,00	20.492,95	0,00	26.198,42	0,00	46.020,80	
2009	18.190,60	0,00	18.190,60	18.190,60	18.190,60	2.017,97	0,00	2.017,97	0,00	5.044,86	0,00	7.092,83	0,00	11.127,77	
2010	19.688,26	0,00	19.688,26	19.688,26	19.688,26	2.311,30	0,00	2.311,30	0,00	3.309,45	0,00	5.620,75	0,00	14.067,51	
2011	75.256,07	0,00	75.256,07	75.256,07	75.256,07	9.030,74	0,00	9.030,74	0,00	4.515,36	0,00	13.546,10	0,00	61.709,97	
2012	0,00	26.929,05	26.929,05	26.929,05	26.929,05	1.662,20	0,00	1.662,20	0,00	0,00	0,00	1.662,20	0,00	25.266,85	
TOTALE 4 MACC. APP-ATTREZZATURE	1.074.440,85	-12.115,25	1.062.325,60	1.062.325,60	1.061.301,88	63.399,42	0,00	63.399,42	0,00	682.757,64	0,00	704.902,76	0,00	356.398,12	
Categoria: 6 ARREDAMENTO															
1997	82.479,27	0,00	82.479,27	82.479,27	82.479,27	0,00	0,00	0,00	0,00	82.479,27	0,00	82.479,27	0,00	0,00	
1998	6.233,29	0,00	6.233,29	6.233,29	6.233,29	0,00	0,00	0,00	0,00	6.233,29	0,00	6.233,29	0,00	0,00	
1999	58.716,41	0,00	58.716,41	58.716,41	58.716,41	0,00	0,00	0,00	0,00	58.716,41	0,00	58.716,41	0,00	0,00	
2000	88.340,08	0,00	88.340,08	88.340,08	88.340,08	0,00	0,00	0,00	0,00	88.340,08	0,00	88.340,08	0,00	0,00	
2001	42.828,31	0,00	42.828,31	42.828,31	42.828,31	0,00	0,00	0,00	0,00	42.828,31	0,00	42.828,31	0,00	0,00	
2002	56.995,59	0,00	56.995,59	56.995,59	56.995,59	0,00	0,00	0,00	0,00	56.995,59	0,00	56.995,59	0,00	0,00	
2003	124.391,83	0,00	124.391,83	124.391,83	124.391,83	3.083,10	0,00	3.083,10	0,00	121.308,73	0,00	124.391,83	0,00	0,00	
2004	73.930,71	0,00	73.930,71	73.930,71	73.930,71	7.393,04	0,00	7.393,04	0,00	57.441,18	0,00	64.834,22	0,00	9.096,49	
2005	11.526,45	0,00	11.526,45	11.526,45	11.526,45	1.152,64	0,00	1.152,64	0,00	7.780,34	0,00	8.932,98	0,00	2.593,47	

A.F.M. Farmacie Comunali Ferrara S.r.l. C.S. l.v. € 500.000

Pag.: 2012 / 4

Libro Cespiti

AMMORTAMENTO CIVILE - PERIODO DAL: 01/01/2012 AL: 31/12/2012

Categoria/Centro di Costo	Anno	Val.Inizio Periodo	Variazioni	Valore Attuale	Val. In Ammort.	% Ord.	% Ant.	Quota Ord.	Quota Ant.	F. Ord.Prec.	F. Ant.Prec.	Fondo Ord.	Fondo Ant.	Residuo
Categoria: 6 ARREDAMENTO														
2006	Ord.: 10 %	Ant.: 0 %	Ammortamento: 113.204,16	0,00	113.204,16	177.320,11	177.320,11	11.320,41	0,00	61.908,16	0,00	73.228,57	0,00	39.975,59
2007			177.320,11	0,00	177.320,11	37.458,38	37.458,38	17.712,59	0,00	77.166,82	0,00	94.879,41	0,00	82.440,70
2008			37.458,38	0,00	37.458,38	9.796,32	9.796,32	3.745,84	0,00	12.223,95	0,00	15.969,79	0,00	21.488,59
2009			9.796,32	0,00	9.796,32	68.633,72	68.633,72	979,65	0,00	2.449,12	0,00	3.428,77	0,00	6.367,55
2010			68.633,72	0,00	68.633,72	11.163,72	11.163,72	6.863,39	0,00	8.772,97	0,00	15.636,36	0,00	52.987,36
2011			11.163,72	0,00	11.163,72	7.089,09	7.089,09	1.116,38	0,00	558,19	0,00	1.674,57	0,00	9.489,15
2012			0,00	7.089,09	7.089,09	970.107,44	970.107,43	354,45	0,00	0,00	0,00	354,45	0,00	6.734,64
TOTALE 6 ARREDAMENTO			963.016,35	7.089,09	970.107,44			53.721,49	0,00	685.202,40	0,00	738.923,89	0,00	231.183,54
Categoria: 7 BANCONI CRISTALLI BLINDATI														
2000	Ord.: 20 %	Ant.: 40 %	Ammortamento: 14.538,26	0,00	14.538,26	14.538,26	14.538,26	0,00	0,00	14.538,26	0,00	14.538,26	0,00	0,00
TOTALE 7 BANCONI CRISTALLI BLINDATI			14.538,26	0,00	14.538,26			0,00	0,00	14.538,26	0,00	14.538,26	0,00	0,00
TOTALI FINALI			7.641.519,78	28.420,39	7.669.940,17			313.844,83	0,00	2.657.383,05	0,00	2.929.973,58	0,00	4.738.942,86